

**LAPORAN POTENSI DAN PELUANG INVESTASI  
KOTA PANGKALPINANG  
TAHUN 2020**



**PEMERINTAH KOTA PANGKALPINANG  
DINAS PENANAMAN MODAL, PELAYANAN TERPADU SATU PINTU  
DAN TENAGA KERJA KOTA PANGKALPINANG**

***Jalan Basuki Rachmat Kecamatan Girimaya Kota Pangkalpinang (33143)***

***Telepon (0717) 436772 421109 Fax (0717) 436772***

# BAB I

## PROFIL KOTA PANGKALPINANG

### 1.1. Gambaran Umum Kota Pangkalpinang

#### 1.1.1. Luas dan Batas Wilayah Administrasi

Kota Pangkalpinang adalah Ibukota Provinsi Kepulauan Bangka Belitung. Berdasarkan Peraturan Pemerintah Nomor 79 Tahun 2007, luas wilayah Kota Pangkalpinang yaitu 118,40 km<sup>2</sup>, dengan batas wilayah meliputi :

- ❖ Sebelah utara berbatasan dengan Desa Pagarawan Kecamatan Merawang Kabupaten Bangka.
- ❖ Sebelah selatan berbatasan dengan Desa Dul Kecamatan Pangkalan Baru Kabupaten Bangka Tengah.
- ❖ Sebelah timur berbatasan dengan Laut Cina Selatan.
- ❖ Sebelah barat berbatasan dengan Desa Air Duren Kecamatan Mendo Barat Kabupaten Bangka.



#### 1.1.2. Letak dan Kondisi Geografis

Kota Pangkalpinang terletak di tengah Pulau Bangka dan mempunyai posisi astronomis pada garis 106°4' sampai dengan 106°7' bujur timur dan garis 2°4' sampai dengan 2°10' lintang selatan. Secara geografis, sebelah timur berbatasan dengan Laut Cina Selatan dan merupakan jalur perairan keluar masuk barang dari pulau lain. Sebelah selatan berbatasan dengan Kabupaten Bangka Tengah. Sebelah utara dan barat berbatasan dengan Kabupaten Bangka. Posisi ini membentuk Kota Pangkalpinang berada di tengah-tengah Pulau Bangka dan menjadi pusat kegiatan lokal, pusat kegiatan kewilayahan, dan pusat pemerintahan di Provinsi Kepulauan Bangka Belitung.

### 1.1.3. Topografi

Kondisi topografi wilayah Kota Pangkalpinang pada umumnya bergelombang dan berbukit, dengan ketinggian 20–50 m dari permukaan laut dan kemiringan 0–25 persen. Secara morfologi, daratan Kota Pangkalpinang berbentuk cekung dimana bagian pusat kota berada di daerah rendah. Keadaan ini memberikan dampak negatif, yaitu rawan banjir terutama pada musim hujan atau pengaruh pasang surut laut melalui Sungai Rangkui yang membelah Kota Pangkalpinang. Daerah-daerah yang berbukit mengelompok di bagian barat dan selatan seperti di Bukit Girimaya dan Bukit Menara yang berada di ketinggian 50 M dpl.

### 1.1.4. Geologi

Provinsi Kepulauan Bangka Belitung secara keseluruhan daratan dan perairan Bangka Belitung merupakan satu kesatuan dari bagian dataran Sunda. Struktur geologi yang terdapat di Provinsi Kepulauan Bangka Belitung khususnya Kota Pangkalpinang terdiri dari beberapa formasi batuan antara lain batuan malihan (sekis dan gneis) sebagai batuan tertua.

Struktur geologi di Kota Pangkalpinang secara umum terdiri dari formasi tertua berupa batu kapur berumur Permo Karbon, menyusul Slate berumur Trias Atas dan terakhir Intrusi Granit berumur setelah Trias Jura. Susunan batuan granit bervariasi dari granis hingga diorit dengan inklusi mineral berwarna yaitu Biotit, dan ada kalanya Amfibol Hijau.

Jika dilihat secara morfologi, wilayah Kota Pangkalpinang berbentuk cekung dimana pusat kota berada di daerah rendah. Daerah-daerah yang berbukit mengelompok pada bagian Barat hingga Selatan Kota Pangkalpinang. Salah satunya terletak di Bukit Girimaya. Morfologi Kota Pangkalpinang pada dasarnya berbentuk cekung, dimana bagian pusat kota lebih rendah. Keadaan ini memberikan dampak negatif, seperti wilayah Kota Pangkalpinang menjadi rawan banjir terutama pada musim hujan atau pengaruh pasang surut air laut melalui Sungai Rangkui yang membelah Kota Pangkalpinang.

### 1.1.5. Hidrologi

Wilayah Kota Pangkalpinang termasuk ke dalam bagian hilir Daerah Aliran Sungai (DAS) Batu Rusa. Kota Pangkalpinang juga memiliki beberapa sungai dimana pada umumnya terdiri dari sungai-sungai kecil yang bermuara ke Sungai Rangkui. Anak Sungai Rangkui merupakan kanal pengairan dari pintu air kolong Kacang Pedang ke Sungai Rangkui. Selain Sungai Rangkui terdapat juga Sungai Pedindang di bagian selatan, dimana kedua sungai ini berfungsi sebagai saluran utama pembuangan air hujan kota yang mengalir ke Sungai Baturusa dan berakhir di Laut Cina Selatan. Sungai-sungai ini selain berfungsi sebagai saluran utama pembuangan air hujan kota, juga berfungsi sebagai prasarana transportasi sungai dari pasar ke Sungai Baturusa dan terus ke laut.

Sumber air untuk air bersih pada umumnya berasal dari air tanah dan kolong. Kolong adalah danau yang terbentuk sebagai akibat dari penambangan timah di darat.

Kolong yang ada di Kota Pangkalpinang diantaranya Kolong Kacang Pedang, Pedindang, Teluk Bayur, Bacang, Akit, Kepuh, dan Aik Nangka.

Berdasarkan morfologinya, Kota Pangkalpinang berbentuk cekung dengan pusat kota yang berada di tengah-tengah. Hal ini memungkinkan terjadinya banjir setiap musim hujan di titik tertentu atau adanya pengaruh dari pasang surut air laut yang menyebabkan sebagian daerah tergenang air. Sedangkan daerah Timur yang berbatasan dengan Sungai Rangkui dengan Laut Cina Selatan dan bagian tengah kota yang dilalui oleh Sungai Rangkui sering tergenang oleh air pasang. Daerah yang tergenang tersebut terutama Kecamatan Rangkui, Pangkalbalam dan Tamansari. Adapun daerah yang tidak pernah tergenang adalah sebelah utara, barat, dan selatan Kota Pangkalpinang.

Selain sungai, Kota Pangkalpinang juga terdiri dari daerah rawa-rawa. Rawa-rawa tersebut baik yang masih asli maupun yang sudah dialihfungsikan menjadi tambak atau kolam memiliki luas 2.049 hektar. Rawa tersebut berada di sepanjang Sungai Baturusa dan Selindung, bagian tengah dan hilir Sungai Rangkui, dan sepanjang Sungai Pasir Padi.

#### **1.1.6. Klimatologi**

Tahun 2019 kelembapan udara di wilayah Pangkalpinang rata-rata sebesar 80,3persen. Kelembapan udara minimal sebesar 32 persen, sedangkan tertinggi sebesar 99 persen. Temperatur udara rata-rata tahun 2019 di Kota Pangkalpinang adalah sebesar 27,3C dengan temperatur udara rata-rata tertinggi sebesar 34,9C dan terendah sebesar 22,5C.

Di wilayah Pangkalpinang pada tahun 2019, arah angin rata-rata pada bulan Desember hingga April umumnya dari arah Barat sedangkan untuk bulan Mei sampai November didominasi oleh angin timuran (Timur sampai dengan Selatan). Kecepatan angin tahun 2019 berkisar antara 0,0 sampai dengan 11,4 knot, dengan rata-rata 4,8 knot. Lama penyinaran matahari pada tahun 2019 di wilayah Pangkalpinang rata-rata sebesar 58,9 persen. Tekanan udara rata-rata tahun 2019 di Kota Pangkalpinang sebesar 1.010,1 milibar.

#### **1.1.7. Demografi**

Jumlah penduduk Kota Pangkalpinang berdasarkan Jenis Kelamin Per Juni pada tahun 2020 sebanyak 216.396 orang dengan komposisi 109.552 laki-laki dan 9.541 perempuan yang tersebar di tujuh kecamatan. Kecamatan Gerunggang memiliki Penduduk paling banyak yaitu mencapai 44,369 jiwa, sedangkan Kecamatan Girimaya memiliki Penduduk paling sedikit yaitu mencapai 17,512 jiwa.

**PENDUDUK KOTA PANGKALPINANG BERDASARKAN KELOMPOK  
USIA DAN JENIS KELAMIN. PER JUNI TAHUN 2020**

No.	Kecamatan	Usia (Tahun)									Jumlah
		0-9	10-19	20-29	30-39	40-49	50-59	60-69	70-74	>75	
1.	BUKIT INTAN										
	Laki-Laki	3.540	3.426	2.912	3.535	2.793	1.757	1.159	260	246	19.628
	Perempuan	3.269	3.234	2.972	3.483	2.669	1.607	1.117	257	290	18.895
	<b>JUMLAH</b>	<b>7.080</b>	<b>6.660</b>	<b>5.884</b>	<b>7.018</b>	<b>5.462</b>	<b>3.364</b>	<b>2.276</b>	<b>517</b>	<b>536</b>	<b>38.523</b>
2.	TAMANSARI										
	Laki-Laki	1.854	1.682	1.566	1.839	1.482	1.044	783	188	228	10.666
	Perempuan	1.688	1.645	1.524	1.800	1.395	1.093	828	207	282	10.462
	<b>JUMLAH</b>	<b>3.542</b>	<b>3.327</b>	<b>3.090</b>	<b>3.639</b>	<b>2.877</b>	<b>2.137</b>	<b>1.611</b>	<b>395</b>	<b>510</b>	<b>21.128</b>
3.	PANGKALBALAM										
	Laki-Laki	2.003	1.856	1.723	2.077	1.573	1.063	811	182	166	11.454
	Perempuan	1.819	1.771	1.669	1.932	1.536	1.100	758	210	221	11.016
	<b>JUMLAH</b>	<b>3.822</b>	<b>3.627</b>	<b>3.392</b>	<b>4.009</b>	<b>3.109</b>	<b>2.163</b>	<b>1.569</b>	<b>392</b>	<b>387</b>	<b>22.470</b>
4.	RANGKUI										
	Laki-Laki	3.415	3.066	2.933	3.495	2.687	1.850	1.390	335	339	19.510
	Perempuan	3.122	2.922	2.929	3.446	2.500	1.953	1.416	364	469	19.121
	<b>JUMLAH</b>	<b>6.537</b>	<b>5.988</b>	<b>5.862</b>	<b>6.941</b>	<b>5.187</b>	<b>3.803</b>	<b>2.806</b>	<b>699</b>	<b>808</b>	<b>38.631</b>
5.	GERUNGGANG										
	Laki-Laki	4.502	3.825	3.289	4.138	3.126	1.858	1.208	238	242	22.426
	Perempuan	4.250	3.647	3.370	4.216	2.832	1.905	1.185	248	290	21.943
	<b>JUMLAH</b>	<b>8.752</b>	<b>7.472</b>	<b>6.659</b>	<b>8.354</b>	<b>5.958</b>	<b>3.763</b>	<b>2.393</b>	<b>486</b>	<b>532</b>	<b>44.369</b>
6.	GABEK										
	Laki-Laki	3.212	2.639	2.313	2.987	2.357	1.342	944	200	207	16.201
	Perempuan	2.876	2.474	2.435	3.123	2.194	1.365	918	200	281	15.866
	<b>JUMLAH</b>	<b>6.088</b>	<b>5.113</b>	<b>4.748</b>	<b>6.110</b>	<b>4.551</b>	<b>2.707</b>	<b>1.862</b>	<b>400</b>	<b>488</b>	<b>32.067</b>
7.	GIRIMAYA										
	Laki-Laki	1.517	1.495	1.454	1.697	1.371	926	764	211	232	9.667
	Perempuan	1.453	1.355	1.425	1.673	1.218	985	871	271	290	9.541
	<b>JUMLAH</b>	<b>2.970</b>	<b>2.850</b>	<b>2.879</b>	<b>1.674</b>	<b>2.589</b>	<b>1.911</b>	<b>1.635</b>	<b>482</b>	<b>522</b>	<b>17.512</b>
	<b>TOTAL</b>	<b>38.520</b>	<b>35.037</b>	<b>32.514</b>	<b>37.745</b>	<b>29.733</b>	<b>19.848</b>	<b>14.152</b>	<b>3.371</b>	<b>3.783</b>	<b>216.396</b>

Sumber: Dinas Kependudukan dan Catatan Sipil Kota Pangkalpinang

Penduduk di Kota Pangkalpinang memiliki tingkat toleransi yang tinggi dan hidup berdampingan secara damai dengan 7 agama yang ada yaitu agama Islam, Kristen, Katolik, Hindu, Budha, Konghucu, dan Aliran Kepercayaan.

### 1.2. Gambaran Kondisi Investasi Kota Pangkalpinang

Investasi di Kota Pangkalpinang masih didominasi investor lokal yang sampai dengan bulan Oktober tahun 2020 mencapai Rp. 1.656.440.123.552,00 Sektor perdagangan dan reparasi masih mendominasi investasi di Kota Pangkalpinang yaitu sebesar Rp. 614.392.780.452,00.

Berdasarkan data BPS Kota Pangkalpinang yang dirilis melalui Pangkalpinang dalam Angka Tahun 2019 menggambarkan bahwa Pendapatan Daerah Regional Bruto (PDRB) atas dasar harga berlaku menurut lapangan usaha, sektor yang paling dominan dalam menopang dan menjadi basis perekonomian Kota Pangkalpinang yaitu sektor perdagangan besar dan eceran, reparasi mobil dan sepeda motor yakni sebesar 3.718.796,6 juta rupiah disusul kemudian sektor industri pengolahan sebesar

1.805.255,5 juta rupiah dan sektor konstruksi sebesar 1.678.788,3 juta rupiah. PDRB ADHB Kota Pangkalpinang tahun 2019 adalah 13.703.254,8 juta rupiah meningkat dari tahun 2018 yang nilainya 12.966.128,0 juta rupiah. Berdasarkan pendekatan pengeluaran PDRB ADHB Kota Pangkalpinang tahun 2019 meningkat sebesar 737,127 juta rupiah yakni 12.966.128,0 juta rupiah menjadi 13.703.254,8 juta rupiah.

Secara umum perkembangan investasi di Kota Pangkalpinang cukup baik yang ditandai dengan berkembangnya pembangunan yang bernilai investasi dan memberikan dampak baik terhadap perkembangan perekonomian daerah maupun kemudahan-kemudahan bagi masyarakat. Masuknya perusahaan-perusahaan yang bergerak di bidang ritel, real estate, dan telekomunikasi menjadi pemicu pertumbuhan ekonomi daerah, dan memberikan peluang kesempatan kerja. Namun demikian masih perlu upaya-upaya percepatan yang lebih terarah, terukur, dan berkesinambungan melalui kebijakan daerah yang mendukung masuknya para investor. Salah satu kebijakan yang telah dirumuskan adalah Rencana Umum Penanaman Modal yang menjadi salah satu panduan terhadap arah pembangunan dan pengembangan investasi di Kota Pangkalpinang serta adanya Peraturan Daerah mengenai Pemberian Insentif dan Pemberian Kemudahan Penanaman Modal. Disisi lain pelayanan perizinan penanaman modal perlu terus ditingkatkan dengan menerapkan Standar Operasional Prosedur (SOP) yang sederhana. Oleh karenanya beberapa langkah strategis yang masih diperlukan antara lain meningkatkan kegiatan kemitraan antara pemerintah dan swasta melalui peningkatan kerjasama promosi investasi serta memberikan kemudahan pelayanan bagi pengembangan kegiatan usaha melalui penyederhanaan pelayanan perizinan. Disisi lain pembangunan infrastruktur menjadi sangat penting untuk dikedepankan dalam rangka optimalisasi dan integrasi pembangunan di berbagai sektor yang mendukung kegiatan usaha.



## BAB II

### PEMBANGUNAN INFRASTRUKTUR

#### 2.1. Infrastruktur Jalan dan Sarana Transportasi

##### 2.1.1. Infrastruktur jalan

Transportasi merupakan salah satu faktor penting dalam memperlancar kegiatan perekonomian. Oleh karena itu, jalan sebagai prasarana utama dalam perhubungan darat harus diperhatikan kondisi dan penggunaannya. Di Kota Pangkalpinang terdapat jalan sepanjang 403,14 km, dimana 91,41 % dari total jalan sudah dilapisi aspal. Berdasarkan kondisi jalan 66,93 % dikategorikan baik.

##### 2.1.2. Sarana Transportasi

Transportasi di Kota Pangkalpinang didukung oleh sarana transportasi darat, laut dan udara. Untuk transportasi darat didukung oleh 7 angkutan kota (angkot) terdiri dari :

No.	Warna Angkot	Rute Perjalanan
1.	Merah	Terminal induk- Jl. Jend. Sudirman- Jl. Yos Sudarso- Pelabuhan Pangkalbalam ( PP)
2.	Biru Muda	Terminal induk- Jl. Jend. Sudirman- Selindung ( PP)
3.	Kuning	Terminal induk- Jl. Soekarno Hatta- Bandara - Terminal Girimaya (PP)
4.	Hijau	Terminal induk- Jl. Depati Amir - Terminal Kampung Keramat (PP)
5.	Biru	Terminal induk- Jl. A. Yani - Jl. Adhyaksa - Bukit Merapin - Kampung Melayu Tuatunu ( PP)
6.	Putih	Terminal induk- Jl. A. Yani - Jl. Masjid Jamik - Jl. Solihin GP- Terminal Kampung Keramat - Jl. Depati Amir ( PP)
7.	Hitam	Terminal induk- Jl. Depati Hamzah - Jl. Air Itam - Kompleks Perkantoran Gubernur ( PP)

*Sumber data : Dinas Pariwisata Kota Pangkalpinang*

Sedangkan untuk transportasi laut didukung oleh 1 Penyedia/Perusahaan yaitu PT. Pelni Pangkalpinang, beralamat Jl. Hamidah, Kecamatan Taman Sari, Kota Pangkalpinang.

Jarak tempuh yang relatif singkat antara Kota Pangkalpinang – Jakarta dan didukung dengan pelayanan penerbangan yang cukup oleh beberapa maskapai, menjadikan Pangkalpinang sebagai kota tujuan investasi yang potensial, aman dan nyaman. Adapun maskapai yang melayani penerbangan dari pangkalpinang yaitu: Garuda Indonesia, Citilink, Sriwijaya Air, NAM Air dan Lion Air.

### 2.1.3. Pelabuhan Laut

#### 2.1.3.1. Pelabuhan Pangkal Balam

Pelabuhan Pangkal Balam terletak di Kota Pangkalpinang. Pelabuhan ini berfungsi sebagai pemasok dan pemenuhan kebutuhan bahan makanan pokok serta tempat produksi komoditi ekspor terutama untuk produk-produk pertambangan, pertanian dan agroindustri. Komoditas utama adalah timah, kaolin, pasir kuarsa, granit, karet, minyak kelapa sawit dan lada. Bermula sebagai pelabuhan kecil yang hanya melayani kapal motor dan perahu layar, saat ini pelabuhan ini telah dilengkapi dengan dermaga sepanjang 254 m, fasilitas penumpukan seluas 6.320 m<sup>2</sup> serta terminal penumpang dengan luas 400 m<sup>2</sup> dan lapangan parkir seluas 4.510m<sup>2</sup>.



#### 2.1.3.2. Pelabuhan Pendaratan Ikan/ PPI

Pelabuhan pendaratan ikan terletak di wilayah Ketapang, yang termasuk dalam kawasan industri dengan luas 905 hektar, termasuk di dalamnya ada pemukiman penduduk. Investor yang akan masuk dan mengembangkan wilayah ini, tentu tidak hanya ingin adanya kawasan industri, tetapi juga ada Pelabuhan. PPI ini bisa dikembangkan dan dilengkapi dengan fasilitas penunjang sehingga menjadi pelabuhan pendaratan ikan yang representatif.





## 2.2. Infrastruktur Ekonomi

Perbankan adalah salah satu roda penggerak perekonomian yang sangat efektif. Ketika gairah pertumbuhan ekonomi sedang meningkat, bank mengambil peran sebagai alternatif pemberi asupan dana yang likuid bagi dunia usaha. Bank-bank yang ada di Kota Pangkalpinang antara lain :

NO.	BANK	ALAMAT
1.	BANK CENTRAL ASIA	Jl. Masjid jamik no. 15 Pangkalpinang
2.	BANK NEGARA INDONESIA	Jl. Jend. Sudirman Pangkalpinang
3.	BANK RAKYAT INDONESIA	Jl. Diponegoro No. 1 Pangkalpinang
4.	BANK TABUNGAN NEGARA	BTC, Jl. Perniagaan Blok B11-B14 Pangkalpinang
5.	BANK DANAMON	Jl. Masjid jamik Pangkalpinang
6.	BANK EKONOMI	Jl. Jend. Sudirman no. 32 Pangkalpinang
7.	BANK MANDIRI	Jl. Jend. Sudirman No. 7 Pangkalpinang
8.	BANK MANDIRI SYARIAH	Jl. Mesjid Jamik No. 123, Pangkalpinang
9.	BANK MEGA	Jl. Jend. Sudirman No. 35, Pangkalpinang
10.	BANK NISP	BTC, Jl. Perniagaan Blok B3-B4 Pangkalpinang
11.	BANK PANIN	Ruko Harmony City Blok C No. 9-11, Pangkalpinang
12.	BANK SINARMAS	Jl. Soekarno Hatta Km. 5 No. 17, Pangkalan Baru
13.	BANK SUMSEL BABEL	Jl. Jend. Sudirman Pangkalpinang
14.	BANK SUMSEL BABEL SYARIAH	Jl. Jend. Sudirman No. 23 (Simpang Mitro) Pangkalpinang
15.	BANK NOBU	Jl. Jend. Sudirman NO. 19-20 Pangkalpinang
16.	MY BANK	Jl. Pegadaian, Ps. Padi, Kec. Grimaya, No. 12 A
17.	BANK MUAMALAT	Jl. Ahmad Yani Pangkalpinang
18.	BPRS BABEL	Jl. Jend. Sudirman No. 8, Pangkalpinang
19.	J-TRUST	Jl. Jend. Sudirman No. 30-32, Pangkalpinang
20.	BI	Komplek Terpadu Perkantoran Pemerintah Prov. Kep. BABEL Air Itam Pangkalpinang

Sumber data : Dinas Pariwisata Kota Pangkalpinang

## BAB III KETENAGAKERJAAN

### 3.1. Angkatan Kerja dan Pengangguran

Untuk menunjang aktivitas kegiatan usaha utamanya dalam hal pemenuhan faktor produksi berupa tenaga kerja, ketersediaan tenaga kerja di Kota Pangkalpinang cukup memadai sesuai dengan kebutuhan dengan berbagai kriteria yang dibutuhkan.

Jumlah pencari kerja yang terdaftar di tahun 2019 sebanyak 596 pencari kerja dengan rincian sebagai berikut :

No.	Kode	Jenis Pendidikan	Laki-laki	Perempuan	Jumlah
1.	SD	SD	2	1	3
2.	SLTP	SLTP	1	0	1
3.	SLTA	SLTA	114	120	234
4.	D1	DIPLOMA 1	0	0	0
5.	D2	DIPLOMA 2	0	0	0
6.	D3	SARJANA MUDA	31	49	80
7.	D4	SARJANA SAINS TERAPAN	8	17	25
8.	S1	SARJANA	77	169	246
9.	S2	MAGISTER	2	5	7
<b>TOTAL PENCARI KERJA</b>			<b>235</b>	<b>361</b>	<b>596</b>

Sumber : Dinas Penanaman Modal, PTSP dan Tenaga Kerja Kota Pangkalpinang.

Jumlah pencari kerja yang terdaftar s/d Juni 2020 sebanyak 72 pencari kerja dengan rincian sebagai berikut :

No.	Kode	Jenis Pendidikan	Laki-laki	Perempuan	Jumlah
1.	SD	SD	0	0	0
2.	SLTP	SLTP	0	0	0
3.	SLTA	SLTA	33	17	0
4.	D1	DIPLOMA 1	0	0	0
4.	D2	DIPLOMA 2	0	0	0
5.	D3	SARJANA MUDA	16	13	29
6.	D4	SARJANA SAINS TERAPAN	0	0	0
7.	S1	SARJANA	16	4	20
8.	S2	MAGISTER	0	0	0
<b>TOTAL PENCARI KERJA</b>			<b>51</b>	<b>21</b>	<b>72</b>

Sumber : Dinas Penanaman Modal, PTSP dan Tenaga Kerja Kota Pangkalpinang

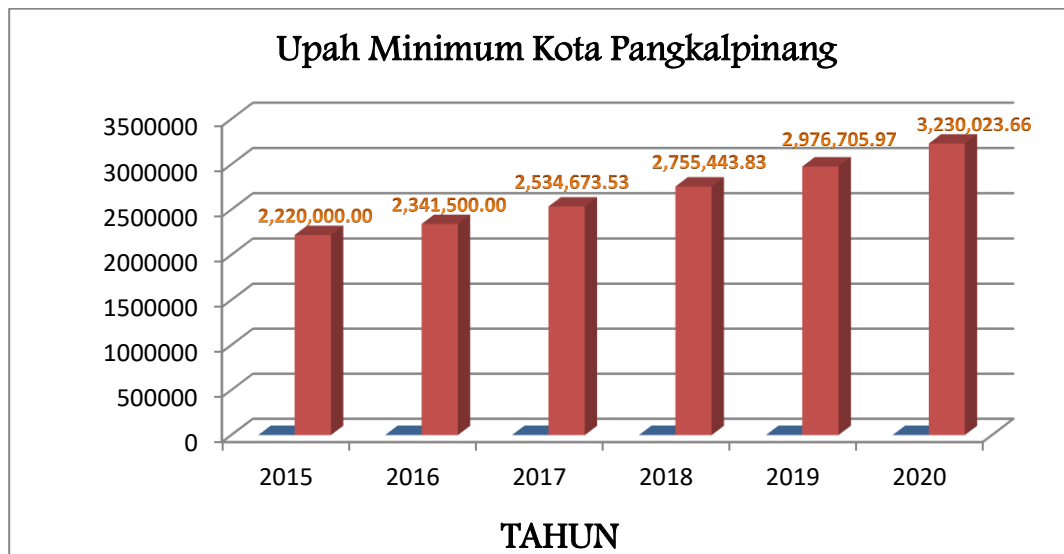
### 3.2. Upah Minimum

Untuk meningkatkan kinerja dan kesejahteraan pekerja/buruh, dimana harga kebutuhan hidup semakin tinggi, dipandang perlu untuk menyesuaikan besaran upah. Upah Minimum Provinsi tahun 2020 diatur dalam Keputusan Gubernur Kepulauan Bangka Belitung Nomor : 188.44/943/DISNAKER/2019 tentang Upah Minimum Provinsi Kepulauan Bangka Belitung Tahun 2020 berlaku di seluruh Kabupaten/Kota se Provinsi Kepulauan Bangka Belitung.

Upah minimum Kota Pangkalpinang setiap tahun mengalami peningkatan sesuai dengan inflasi nasional dan pertumbuhan ekonomi (pertumbuhan PDB).

### Upah Minimum Kota Pangkalpinang

No.	Tahun	Besaran Perbulan
1.	2015	2.220,000
2.	2016	2.341,500
3.	2017	2.534.673,53
4.	2018	2.755.443,83
5.	2019	2.976.705,97
6.	2020	3.230.023,66



## BAB IV POTENSI DAN PELUANG INVESTASI

### POTENSI DAN PELUANG INVESTASI KOTA PANGKALPINANG

#### A. Sektor Pariwisata

##### 1. Pantai Pasir Padi

Pantai Pasir Padi terletak di Kelurahan Temberan Kecamatan Bukit Intan dengan luas wilayah 5,4 KM. Panorama pantai yang indah, 5 km dari pusat kota Pangkalpinang, pantainya landai sehingga aman untuk arena bermain anak. Selain menikmati panorama alam pantai yang indah wisatawan juga bisa berenang, bermain layang-layang, voli pantai, sepakbola, motor cross atau sekedar menikmati wisata kuliner di sekitar pantai.



Pantai Pasir Padi memiliki panorama yang dihiasi laut biru, alam asri dan pulau-pulau menarik, tidak jauh dari bibir pantai terdapat sebuah daratan kecil yang bernama pulau Punai yang dapat dikunjungi wisatawan dengan berjalan kaki di waktu air surut. Pantai pasir padi merupakan objek wisata yang paling banyak dikunjungi masyarakat terutama Pangkalpinang dan sekitarnya. Pada hari libur jumlah kunjungan wisatawan mencapai 6.000 orang per hari. Kawasan Pasir Padi memiliki fasilitas pendukung seperti hotel resort, restoran, tempat souvenir, arena bermain anak. Selain itu disepanjang pantai terdapat rumah makan yang menyediakan

makanan laut seperti ikan, kepiting, cumi , kerang-kerangan dan lain-lain dengan harga relatif murah.

Investasi dan pembangunan oleh sektor privat ( swasta dan masyarakat ) juga beragam seperti :

1. Hotel Serata



Hotel serata merupakan satu-satunya hotel yang ada di kawasan wisata Pantai Pasir Padi. Sarana yang sangat dibutuhkan oleh para pengunjung baik untuk menginap selama menikmati wisata alam pantai maupun pihak-pihak lain yang memanfaatkan untuk kegiatan-kegiatan meeting atau seremonial lainnya. Sangat disayangkan hotel ini sementara tidak beroperasi yang belum diketahui penyebabnya. Oleh karenanya para investor bisa menggali informasi untuk bisa mengoperasikan kembali hotel yang cukup strategis ini.

Neptune Café & Restaurant, merupakan kerjasama MoU antara Pemerintah Kota Pangkalpinang dengan owner Sriwijaya Air dalam kesepakatan jangka panjang.



2. Belitong Resort adalah restaurant, café, meeting room, one stop MICE Concept yang baru dikembangkan saat ini.



3. Pasir Padi Bay, dikembangkan di atas lahan dengan luas mencapai 26 ha dengan konsep waterfront commercial resort.



Saat ini sudah disusun desain dan DED untuk pengembangan kawasan strategis nasional kawasan pasir padi. Namun untuk mewujudkan perencanaan tersebut, pemerintah membutuhkan dukungan dan kerjasama dari investor yang mampu menginvestasikan modalnya untuk pengembangan kawasan tersebut.

Konsep Tematik Pantai Pasir Padi :

1. Water sport
2. Outdoor Gymnasium
3. Event & Exhibition
4. Culinary
5. Family & Relaxation



## 6. Camping ground

Konsep Pemanfaatan Ruang Publik Tepi Pantai hingga Bangunan Breakwater:

1. Rencana Ruang Terbuka Hijau/ Area Vegetasi
2. Rencana Ruang Tebuka Publik / Area Pelataran Tepi Pantai
  - Area Promenade
  - Area Signage “PASIR PADI” dan Photography
  - Area Berkumpul (Seating Area); berupa gazebo dan bangku
  - Bangunan Pos Pantau Menara Pandang (sisi darat)
  - Dermaga (deck) tepi pantai
3. Pemanfaatan Area Pasang Surut
4. Rencana Pemanfaatan Breakwater
  - Dermaga Perahu/ Kapal Boat; Rescue
  - Pos Pantau/ Menara Pandang (Breakwater Lighthouse) (sisi perairan)

## 2. Pantai Tanjung Bunga



Pantai Tanjung Bunga terletak di Kelurahan Temberan Kecamatan Bukit Intan. Pantai landai dan berbatuan yang memiliki karakteristik unik, kawasan berbukit dengan panorama yang indah, terletak sebelah selatan Pantai Pasir Padi bersebelahan dengan tempat ibadah klenteng Shen Mu Miaw menjadi daya tarik wisatanya. Juga terdapat tempat ibadah lainnya antara lain Pure Hindu dan tempat ibadah Budha.

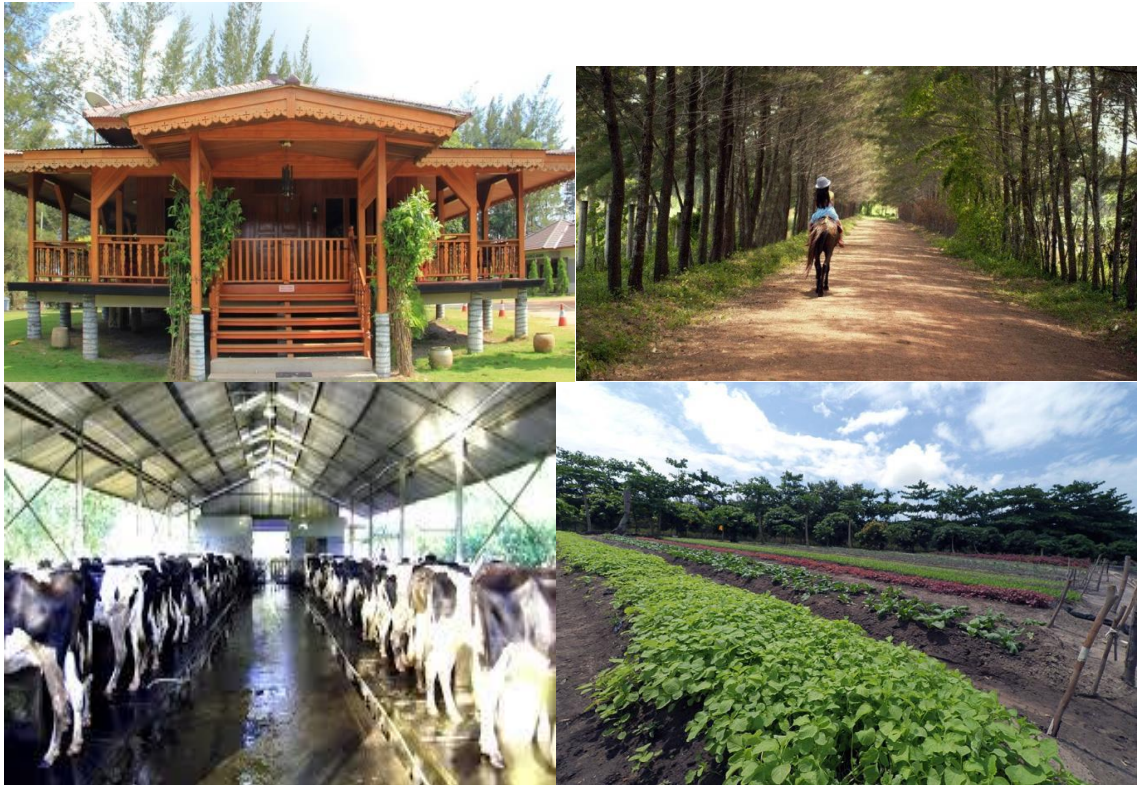


Tanjung Bunga memiliki satu kawasan berbukit dengan panorama yang sangat indah dan mengarah ke laut apalagi jika terlihat hilir mudiknya kapal penumpang dan barang yang keluar masuk dari pelabuhan Pangkalbalam melalui laut lepas di Kawasan Pantai Pasir Padi dan Tanjung Bunga. Kawasan Pantai Tanjung Bunga telah memiliki site plan sebagai kawasan wisata Tanjung Bunga dan sirkuit kawasan terpadu TAC TOS (Tanjung Bunga Circuit and Town Square) dan exhibition hall. Keunikan kawasan Pantai Tanjung Bunga adalah terdapatnya batu-batu pantai yang tersusun indah. Bagi para pencinta wisata minat khusus, lokasi Tanjung Bunga sangat cocok dalam petualangan dengan menyusuri pantai dan alam perbukitan.

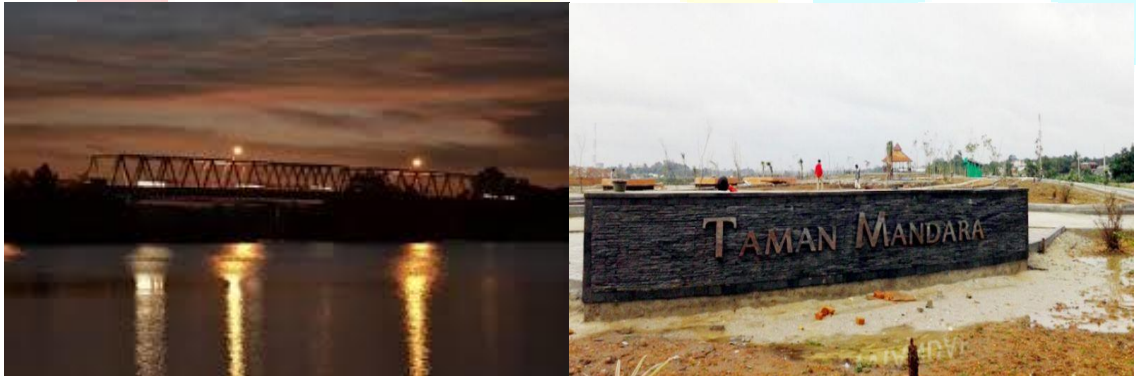
### 3. Bangka Botanical Garden

Bangka Botanical Garden (BBG) terletak di Kelurahan Temberan Kec. Bukit Intan merupakan pembangunan hortikultura, peternakan, penyediaan bibit dan pakan ternak memanfaatkan lahan eks tambang timah dan lahan kritis berupa lahan gambut dan berpasir serta merupakan program percontohan yang dilakukan pihak swasta dalam mengelola dan menciptakan ekosistem baru. Bangka Botanical Garden mampu mengolah lahan dengan tingkat PH (keasaman) di bawah 5 menjadi lahan subur dengan berbagai jenis tanaman, tambak budidaya jenis ikan air tawar dan peternakan sapi perah dan potong. Saat ini Bangka Botanical Garden merupakan acuan

pengembangan lahan tidak produktif bagi daerah-daerah di Indonesia dan menjadi kawasan ecotourism serta ikon kepedulian lingkungan masyarakat Bangka Belitung.



#### 4. Kawasan Kolong Retensi dan Taman Mandara Kacang Pedang



Kolam Retensi dan Taman Mandara Kacang Pedang terletak di Jl Pahlawan 12 Kacang Pedang, dengan luas 54 km Kolam retensi ini merupakan kawasan pengendali banjir dan air genangan, kawasan konservasi dan budidaya ikan, serta Kawasan Wisata Tirta di Kota Pangkalpinang. Investor bisa berinvestasi di kawasan ini melalui :

- a. Pengembangan budidaya ikan air tawar yang berkonsep kepariwisataan
- b. Pengembangan wisata air



### 5. Gang Singapur dan Pasar Mambo



Gang Singapur dan Pasar Mambo terletak di Jl. Kapt. Suraiman Arief . Kawasan kuliner kota Pangkalpinang yang sudah ada sejak dahulu. Pasar Mambo merupakan pusat makanan khas Bangka Belitung, khususnya khas Kota Pangkalpinang. Di kawasan yang strategis ini diperlukan pengaturan tata letak yang lebih representatif sehingga memudahkan bagi para pengunjung untuk memilih dan menikmati berbagai jenis kuliner yang sesuai dengan selera.

## 6. Tamansari (Wilhelmina Park)



Objek wisata sejarah lainnya yang juga menawarkan pesona bagi wisatawan adalah Wilhelmina Park atau lebih dikenal dengan Tamansari yang terletak dipusat kota. Taman ini merupakan kawasan hijau dan memiliki nilai sejarah penting bagi perjalanan kemerdekaan Indonesia. Tamansari atau Wilhelmina Park dirancang oleh arsitek Van Benzenhorn yang dijadikan sebagai fasilitas pendukung dari Rumah Residen, yang terletak disebelah barat Rumah Residen. Ditaman rekreasi kota ini, terdapat panggung hiburan rakyat, tempat permainan anak-anak, lapangan volly, jembatan sehat dan lapangan sehat dan lapangan permainan tradisional gasing. Taman ini merupakan tempat yang menarik untuk dikunjungi dan berfungsi sebagai tempat olahraga, kesenian dan konservasi karena banyak ditanami dengan pepohonan langka yang rindang, sangat cocok untuk olahraga dan rekreasi keluarga.

## 7. Lapangan Golf Girimaya

Selain memiliki pantai dan hutan, Kota Pangkalpinang juga memiliki panorama perbukitan yang berada di Kecamatan Girimaya  $\pm$  2 km dari pusat kota dinamakan Bukit Girimaya. Dari atas bukit kita dapat menikmati keindahan panorama Kota Pangkalpinang baik disiang atau malam hari. Kawasan Bukit Girimaya sering digunakan untuk tempat olahraga berjalan kaki sekedar mengeluarkan keringat dan menghirup udara segar. Bagi wisatawan yang mencintai olahraga golf, pada kaki Bukit Girimaya terdapat lapangan golf 18 hole bertaraf nasional yang dikelilingi oleh bukit dan hutan hijau. Wisatawan dapat memanfaatkan fasilitas lapangan golf tersebut atau hanya menikmati keasrian dan keromantisan Bukit Girimaya bersama pasangan atau keluarga.



## B. Sektor Pertanian dan Peternakan

Terdapat 5 komoditas yang tercatat di dinas Pangan dan Pertanian Kota Pangkalpinang yaitu sayur-sayuran, buah-buahan, jagung, ketela pohon dan ketela rambat.

- Produksi untuk komoditas sayur-sayuran sebesar 145,5 ton dari luas panen 17 ha pada Tahun 2019 dan 63 ton dari luas panen 11 ha pada Tahun 2020.
- Produksi untuk komoditas buah-buahan sebesar 1.923,6 ton dari luas panen 114,92 ha pada Tahun 2019 dan 1.454,5 ton dari luas panen 79,99 ha pada Tahun 2020.
- Produksi untuk komoditas jagung sebesar 100,7 ton dari luas panen 21 ha pada Tahun 2019 dan 553,6 ton dari luas panen 12 ha pada Tahun 2020.
- Produksi untuk komoditas ketela pohon sebesar 293 ton dari luas panen 17 ha pada Tahun 2019 dan 166 ton dari luas panen 10 ha pada Tahun 2020.
- Produksi untuk komoditas ketela rambat sebesar 15 ton dari luas panen 1 ha pada Tahun 2019.

Peluang investasi untuk komoditas buah-buahan :

NO	KOMODITAS	PRODUKSI/ TAHUN	KEBUTUHAN INVESTASI	KETERANGAN (PENJELASAN PERKEMBANGAN TERKINI)
1	Nanas	Luasan tanam nanas yaitu 2.374.410 rumpun atau 263,82 Hektar dengan jumlah produksi 1.026,7 ton pertahun	a. Kawasan agropolitan  b. Pengolahan pasca panen	a. Perkebunan nanas masih dikelola secara swadaya petani sendiri, lokasi cukup strategis dengan sistem tanam setiap keluarga petani memiliki kurang lebih 2 ha luasan nanas  b. Buah nanas masih dikonsumsi dalam bentuk segar

Sumber : Dinas Pangan dan pertanian Kota Pangkalpinang tahun 2020

### Sektor Pertanian Tahun 2019 dan Juni 2020

Uraian	Padi Sawah	Padi Ladang	Kacang Tanah	Sayur-Sayuran	Buah-Buahan	Jagung	Ketela Pohon	Ketela Rambat
<b>2019</b>								
Luas Panen (Ha)	-	-	-	17	114.92	21	17	1
Area yang diusahakan (Ha)	-	-	-	22	545.73	26	21	1
Area yang belum diusahakan (Ha)	-	-	-	-	-	-	-	-
Produksi (Ton)	-	-	-	145.5	1.923,6	100.7	293	15
Lokasi	-	-	-	Gerunggang Gimimaya	Gerunggang Gimimaya	Gerunggang Gimimaya	Gerunggang Gimimaya	Gerunggang Gimimaya
Status Kepemilikan	-	-	-	Sendiri/ Pinjam Pakai	Sendiri/ Pinjam Pakai	Sendiri/ Pinjam Pakai	Sendiri/ Pinjam Pakai	Sendiri/ Pinjam Pakai
Kebutuhan Investasi	-	-	-	-	-	-	-	-

Sumber : Dinas Pangan dan pertanian Kota Pangkalpinang tahun 2020

Uraian	Padi Sawah	Padi Ladang	Kacang Tanah	Sayur-Sayuran	Buah-Buahan	Jagung	Ketela Pohon	Ketela Rambat
<b>2020</b>								
Luas Panen (Ha)	-	-	-	11	79,99	12	10	-
Area yang diusahakan (Ha)	-	-	-	27	549,68	17,5	13	2
Area yang belum diusahakan (Ha)	-	-	-	-	-	-	-	-
Produksi (Ton)	-	-	-	63	1.454,5	53,6	166	-
Lokasi	-	-	-	Gerunggang Gimimaya	Gerunggang Gimimaya	Gerunggang Gimimaya	Gerunggang Gimimaya	Gerunggang Gimimaya
Status Kepemilikan	-	-	-	Sendiri/ Pinjam Pakai	Sendiri/ Pinjam Pakai	Sendiri/ Pinjam Pakai	Sendiri/ Pinjam Pakai	Sendiri/ Pinjam Pakai
Kebutuhan Investasi	-	-	-	-	-	-	-	-

Sumber : Dinas Pangan dan pertanian Kota Pangkalpinang tahun 2020

### Kebutuhan Daging Ternak di Pangkalpinang

No.	Ternak	Kebutuhan/ Tahun (Ton)	Kebutuhan/ Tahun (Ton)	Kebutuhan Investasi (RP)	Kebutuhan/ Tahun (Ton)	Kebutuhan/ Tahun (Ton)	Kebutuhan Investasi (RP)
		2019			s.d Juni 2020		
1.	Sapi	624,377	966,042	28.096.965.000.000	273.723,00	293,066 ton	13.138.704.000.000
2.	Kambing	2,656	3,795	265.600,00	1,576	1,126	189.120,000
3.	Babi	93,001	140,911	4.092.044,000	127,646	63,823	4.850548,000

Sumber data : Dinas Pangan dan Pertanian Kota Pangkalpinang Tahun 2020

### Kebutuhan Daging Unggas

No.	Ternak	Kebutuhan/ Tahun (Ton)	Kebutuhan/T ahun (Ton)	Kebutuhan Investasi (RP)	Kebutuhan/ Tahun (Ton)	Kebutuhan/ Tahun (Ton)	Kebutuhan Investasi (RP)
		2019			s.d Juni 2020		
1.	Ayam Pedaging	1.634,00	4.027,086 ton	39.204.000.000	2.046,00	1.525,2 ton	10.267.160.877.419
2.	Ayam Buras	248,42	165,618	12.421.000,000	315,9	105,30	14.215.500,000
3.	Itik	33	5,314	990.000,000	33	1,937	1.155.000,000

Sumber : Dinas Pangan dan pertanian Kota Pangkalpinang tahun 2020

### Potensi Ternak Tahun 2020 di Kota Pangkalpinang

Uraian	Sapi	Kambing	Ayam Broiler	Babi	Kerbau
Potensi (ekor) (populasi)	7.000	1.600	2.000,000	5.700	-
Populasi yang diusahakan (ekor)	1,488	425	865,000	1,901	-
Potensi yang diusahakan (ekor)	5,512	1,175	1.135,000	3,799	-
Produksi (Ton)	293,066	0,81	1.525,20	55,321	-
Lokasi					
Status Kepemilikan					
Kebutuhan Investasi					

Sumber : Dinas Pangan dan pertanian Kota Pangkalpinang tahun 2020

### C. Sektor Perikanan

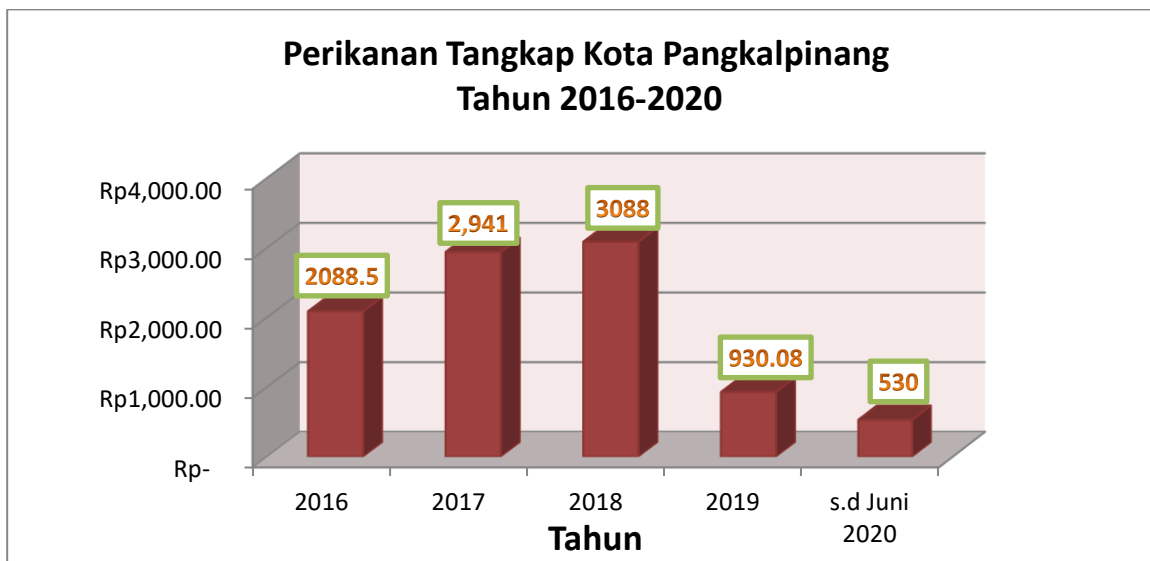
Secara geografis, potensi perikanan tangkap di kota Pangkalpinang cukup prospektif. Hal ini dikarenakan posisi Kota Pangkalpinang yang berada dekat dengan perairan. Kegiatan penangkapan ikan di kota Pangkalpinang sebagian besar didominasi oleh nelayan usaha kecil. Di tahun 2020 untuk perikanan laut dilakukan dengan menggunakan perahu/kapal penangkapan ikan berupa motor tempel (*out board motor*) sebanyak 290, perahu tanpa motor (*unmotorized*) sebanyak 89 dan kapal motor (*ship*) sebanyak 345. Sedangkan alat yang digunakan untuk menangkap ikan berupa Jaring Insang Hanyut (*Drift Gillnets*) sebanyak 50, Jaring Insang Lingkar sebanyak 10, Jaring Insang Berlapis (*Trammel Nets*) sebanyak 148, Bubu sebanyak 283, Pancing Berjoran sebanyak 380 dan Pancing Ulur (*Handlines*) sebanyak 645. Dalam subsektor Perikanan Data Ekspor Pengolahan Ikan dengan produksi tertinggi adalah Ikan Segar 1.514.30 ton per Tahun. dan untuk Perusahaan Pengolahan dan Pemasaran Hasil Perikanan dengan produksi tertinggi adalah Ikan Segar, Rajungan, Udang dan Cumi sebanyak 3.250 ton Per Tahun.



**Perkembangan Produksi Perikanan Tangkap Kota Pangkalpinang Tahun 2016-2020**

Komoditas	Volume						Ket
	2016	2017	2018	2019	s.d Juni 2020	Total	
Ikan Segar	2088,5	2.941	3088	930,08	530	11.483,97	

Sumber : Dinas Kelautan dan Perikanan Kota Pangkalpinang tahun 2020



**Data Ekspor Pengolahan Ikan Tahun 2016-2020**

1. Perusahaan Surya Sepakat Pulau Bangka (SSPB)						
Nama Produk	Produksi (ton)					
	2016	2017	2018	2019	s.d Juni 2020	Total
Ikan Segar	890	980	1.200	1.400	720	5.230
2. Perusahaan PT Cahaya Bintang Laut Abadi (CBLA)						
	Produksi (ton)					
	2016	2017	2018	2019	s.d 2020	Total
Cumi	38,3	49	150	290,5	~	528
Udang Kipas	34,5	30	41,5	35,6	~	141
Ikan	0,1213	0,55	2,3	3,5	~	6
Kepiting	0,03652	1	1,3	9,7	~	12
3. Perusahaan PT. Surya Hasil Laut (SHL)						
	Produksi (ton)					
	2016	2017	2018	2019	s.d 2020	Total
Ikan Segar	2.150.35	2.650.55	2.885.32	4.200.60	1.514.30	1.340.112

Sumber : Dinas Kelautan dan Perikanan Kota Pangkalpinang tahun 2020

### Data Perusahaan Pengolahan dan Pemasaran Hasil Perikanan

NO.	Jenis Perusahaan		Nama Perusahaan	Alamat	Komunitas	Produksi/Tahun	Ekspor	Pangsa Pasar
	Perusahaan Perikanan	1.	Surya Sepakat Pulau Bangka	Jl. Lasmana Malahayati no. 199 RT.02 RW.01 Kel. Ketapang Kec. Pangkal Balam	Ikan Laut Segar	1.440 Ton		Malaysia
		2.	PT. Surya Hasil Laut Bangka	Jl. Lasmana Malahayati no. 199 RT.02 RW.01 Kel. Temberan Kec. Bukit Intan Kota Pangkalpinang	Ikan Segar, Rajungan, Udang, Cumi	3.250 Ton		Pasir Gudang Johor, Malaysia
		3.	PT.Cahaya bintang Laut Abadi (CBLA)	Jl. Laks Malahayati RT.002 RW.001	Cumi Udang Kipas Ikan Kepiting	59,4 Ton 35,3 Ton 1,6 Ton 3,1 Ton		Australia, Jakarta

Sumber : Dinas Kelautan dan Perikanan Kota Pangkalpinang tahun 2020

#### D. Sektor Perdagangan, Jasa dan Industri

Keberadaan dan peran perdagangan di Kota Pangkalpinang sangat penting, transaksi pertukaran barang dan uang di Kota Pangkalpinang ini cukup tinggi. Sebagai pusat perdagangan dan lalu lintas barang, kota Pangkalpinang merupakan tempat bertemunya penjual dan pembeli, baik dari dalam Pangkalpinang maupun dari daerah lain sekitar Kota Pangkalpinang. Pengiriman komoditas dilakukan melalui pelabuhan laut Pangkalbalam.

Dengan potensi tersebut, kegiatan perdagangan di Kota Pangkalpinang berkembang dengan pesat dan mempunyai peranan yang cukup besar terhadap struktur ekonomi Kota Pangkalpinang khususnya. Sektor perdagangan dan jasa di Kota Pangkalpinang mampu memberikan kontribusi yang besar terhadap roda perekonomian di Provinsi Bangka Belitung.

Sebagai pusat perdagangan barang dan jasa di Provinsi Bangka Belitung, Kota Pangkalpinang memiliki infrastruktur penunjang bagi kegiatan perdagangan dan jasa yang cukup memadai, antara lain :

1. Dermaga bongkar / muat pangkal balam;
2. Akses jalan yang memadai dan lancar;
3. Terminal transportasi darat;
4. Dekat dari Bandara Depati Amir, dan
5. Zona perdagangan yang strategis terletak di pusat kota.

Zona perdagangan memiliki beberapa pasar yaitu :

No	Nama Pasar	Lokasi	Kondisi	Status Kepemilikan
1.	<b>Pasar Rakyat</b>			
	1. Pasar Kampung Melayu (Pasar Pagi)	Jl. Kampung Melayu Kec. Taman Sari	Baik	PEMKOT
	2. Pasar Rumput	Jl. Malahayati Kec. Pangkal Balam	Baik	PEMKOT
	3. Pasar Parit Lalang	Jl. Brokoli Kec. Rangkui	Baik	PEMKOT
	4. Pasar Kranas	Jl. Pasir Putih Kec. Bukit Intan	Baik	PEMKOT
	5. Pasar Ratu Tunggal			
	a. Pasar Aneka Buah (Pasar Burung)	Jl. RE. Martadinata Kecamatan Girimaya	Baik	PEMKOT
	b. Pasar Daging	Jl. Ratu Tunggal Kecamatan Girimaya	Tidak layak	PEMKOT
	c. Pasar Kemangi	Jl. Ratu Tunggal Kecamatan Girimaya	Baik	PEMKOT
	d. Pasar Surabaya	Jl. Ratu Tunggal Kecamatan Girimaya	Tidak layak	PEMKOT
2.	<b>Toko Swalayan (Jenis Mini Market)</b>			
	1. OK MART	Jl. Sanggul Dewa Kec. Gerunggang	Baik	Milik Swasta
	2. MM ACING JAYA I	Jl. RE. Martadinata Kec. Taman Sari	Baik	Milik Swasta
	3. HE MART	Jl. Stania no. 104 Kec. Gerunggang	Baik	Milik Swasta
	4. MJ MART	Jl. Jembatan 12 Kec. Rangkui	Baik	Milik Swasta
	5. MM ACING JAYA II	Jl. Kampung Melayu Kec. Gerunggang	Baik	Milik Swasta
	6. SURYA MART	Jl. Kejaksaan Kec. Taman Sari	Baik	Milik Swasta
	7. APRI MART	Jl. Sungai Liat Kec. Gabek	Baik	Milik Swasta
	8. OZ MART	Jl. Yos Sudarso Kec. Pangkabalang	Baik	Milik Swasta
	9. EFENDI MART	Jl. Yos Sudarso Kec. Pangkabalang	Baik	Milik Swasta
	10. SYAHID MART	Jl. Kampung Melayu Kec. Gerunggang	Baik	Milik Swasta
	11. PURI 56	Jl. A.Yani Kecamatan Taman Sari	Baik	Milik Swasta
	12. JJ MART	Jl. M. Saleh Zainudin Kec. Gabek	Baik	Milik Swasta
	13. KITA MART	Jl. Yos Sudarso Kec. Pangkabalang	Baik	Milik Swasta
	14. MM ACING JAYA II	Jl. Depati Hamzah Kec. Bukit Intan	Baik	Milik Swasta
	15. MM ACING JAYA IV	Jl. Kampung Opas Kec. Taman Sari	Baik	Milik Swasta
	16. MM ACING JAYA V	Jl. Pangkal Balam Kec. Pangkal Balam	Baik	Milik Swasta
	17. MM ACING JAYA VI			
	18. INDOMARET	Jl. Kerabut 2 Kec. Gabek	Baik	Milik Swasta
	19. MM ACING JAYA VII	Jl. Kacang Pedang	Baik	Milik Swasta
	20. FAMILY MART	Jl. Fatmawati Kec. Gerunggang	Baik	Milik Swasta
	21. INDOMARET	Pelabuhan Pangkalbalang	Baik	Milik Swasta
	22. INDOMARET	RSUD Depati Hamzah	Baik	Milik Swasta

	23.	INDOMARET	Ruko City Hall	Baik	Milik Swasta
	24.	INDOMARET	Pasir Padi Bay	Baik	Milik Swasta
	25.	INDOMARET	Jl. Raya Selindung	Baik	Milik Swasta
	26.	INDOMARET	Terminal Girimaya	Baik	Milik Swasta
	27.	INDOMARET	Jl. Depati Amir Kampung Keramat	Baik	Milik Swasta
	28.	INDOMARET	Jl. Kerabut 2 Kecamatan Gabek	Baik	Milik Swasta
	29.	INDOMARET	Jl. Soekarno Hatta	Baik	Milik Swasta
	30.	INDOMARET	Jl. Jend. Sudirman (Lintas Timur S. liat) Kel. Selindung Bru	Baik	Milik Swasta
	31.	ALFAMART	Jl. Sudirman Selindung (BES Cinema)	Baik	Milik Swasta
	32.	ALFAMART	Ruko City Hall	Baik	Milik Swasta
	33.	ALFAMART	Pasir Padi Bay	Baik	Milik Swasta
	34.	ALFAMART	Terminal Girimaya	Baik	Milik Swasta
	35.	ALFAMART	Bukit Merapin (samping MM. Acing)	Baik	Milik Swasta
	36.	ALFAMART	Jl. Soekarno Hatta Jl. Yos Sudarso Kel. Gabek Kec. Gabek	Baik	Milik Swasta
	37.	ALFAMART	Jl. Solihin GP Kel. Melintang	Baik	Milik Swasta
	38.	TUTU MART	Jl. Abdullah Addari Kel. Batin Tikal	Baik	Milik Swasta
<b>3.</b>	<b>Pusat Perbelanjaan</b>				
	1.	Bangka Trade Center (BTC)	Jl. Pasar ikan Kec. Girimaya	Baik	BGS
	2.	Plaza Pangkalpinang (Ramayana)	Jl. Pegadaian Kec. Girimaya	Baik	BGS
	3.	BES Square	Jl. Gabek Raya Kec. Gabek	Baik	Milik Swasta
	4.	Transmart	Jl. Sudirman	Baik	Milik Swasta
<b>4.</b>	<b>Supermarket</b>				
	1.	Puncak Mall I	Jl. Abdurahman Siddik Kec. Rangkui	Baik	Milik Swasta
	2.	Puncak Mall II	Jl. Depati Hamzah Kec. Bukit Intan	Baik	Milik Swasta
	3.	TJ Mart I	Jl. Solihin GP Kec. Rangkui	Baik	Milik Swasta
	4.	TJ Mart II	Jl. Selindung Kec. Gabek	Baik	Milik Swasta
	5.	TJ Mart III	Jl. Depati Hamzah Kec. Bukit Intan	Baik	Milik Swasta
	6.	Asoka	Jl. A. Yani Kec. Taman Sari	Baik	Milik Swasta
	7.	Hypermart	Jl. Pasar Ikan Kec. Girimaya	Baik	Milik Swasta
	8.	Seperadik Mart	Bukit Merapin	Baik	Milik Swasta
	9.	MM. Acing Perkasa	Jl. Kampung Melayu Kel. Tuatunu	Baik	Milik Swasta
<b>5.</b>	<b>Embrio Pasar/ Pasar Tanpa Bangunan</b>				
	1.	Pasar Kaget Jalan Irian	Jl. Irian Kec. Rangkui	Baik	Masyarakat
	2.	Pasar Kaget Jalan Kerabut	Jl. Kerabut Kec. Gabek	Baik	Masyarakat
	3.	Pasar Kaget Air Itam	Jl. Depati Hamzah Kec. Bukit Intan	Baik	Masyarakat
	4.	Pasar Kaget Melintang	Jl. Sulaiman Salam Kec. Rangkui	Baik	Masyarakat
	5.	Pasar Kaget Girimaya	Kec. Girimaya	Baik	Masyarakat
<b>6.</b>	<b>Hypermart</b>				
	1.	Transmart	Jl. Jend. Sudirman	Baik	Milik Swasta

Sumber data : Dinas Koperasi, UMKM dan Perdagangan Kota Pangkalpinang

Sebagai salah satu peritel terbesar di Indonesia, Pizza Hut meresmikan gerai terbaru di pusat kota Pangkalpinang yang berdiri di eks gedung Hamidah Jl. Jendral

Sudirman, Kec. Taman Sari Kota Pangkalpinang Kepulauan Bangka Belitung. Dengan kehadiran Pizza Hut di Kota Pangkalpinang menjadi persembahan untuk memberikan pengalaman, kebahagiaan kepada masyarakat Kota Pangkalpinang dan Kepulauan Bangka Belitung secara umum, seperti yang selama ini dipersembahkan Pizza Hut pada lebih dari 500 gerai tersebar di Indonesia dan Mancanegara.



Bukan hal yang baru, jika Pizza Hut berkomitmen akan selalu berusaha agar masyarakat mendapatkan pengalaman yang terbaik ketika menyantap sajian yang dihadirkan Pizza Hut Indonesia, termasuk untuk masyarakat Pangkalpinang dan sekitarnya. Apalagi dengan sajian Pizza Hut terbaik dengan beragam pilihan dan harga yang bersahabat bagi seluruh keluarga Kota Beribu Senyum. Tidak salah jika Tagline Pizza Hut ini di beri nama Tagline Kota Pangkalpinang yakni, *Kota Beribu Senyum*. Jika selama ini para penggemar Pizza Hut harus keluar Pangkalpinang untuk menikmati Pizza Hut, kini masyarakat bisa dengan mudah mendapatkan makanan kesukaan tersebut.

Selain menjadi tambahan kebahagiaan masyarakat, kehadiran Pizza Hut ini diharapkan akan menambah semangat pertumbuhan Kota Pangkalpinang dan bisa memberikan tambahan Pendapatan Asli Daerah (PAD). Dalam rangka meningkatkan (PAD) Pemerintah Kota Pangkalpinang melakukan MoU dengan Pizza Hut dengan nilai Investasi dikota Pangkalpinang untuk tahun pertama sekitar 175 Juta karena mereka akan membangun, sedangkan ditahun kedua mereka akan bayar sewa menyewa sebesar 350 Juta pertahun selama lima tahun.

Dengan kehadiran Pizza Hut ini mampu menyerap 100 tenaga kerja, 20 orang pekerja dari luar Pulau Bangka dan 80 orang pekerja putra putri asal Kota Pangkalpinang dan sekitarnya, dengan ini bisa mengurangi pengangguran yang ada di Kota Pangkalpinang.

Selain Pizza Hut juga terdapat tempat perbelanjaan yaitu Alfamart dan Indomaret yang akan mempermudah masyarakat dalam berbelanja di Kota Pangkalpinang.



### Rekapitulasi Pendataan UMKM 2019

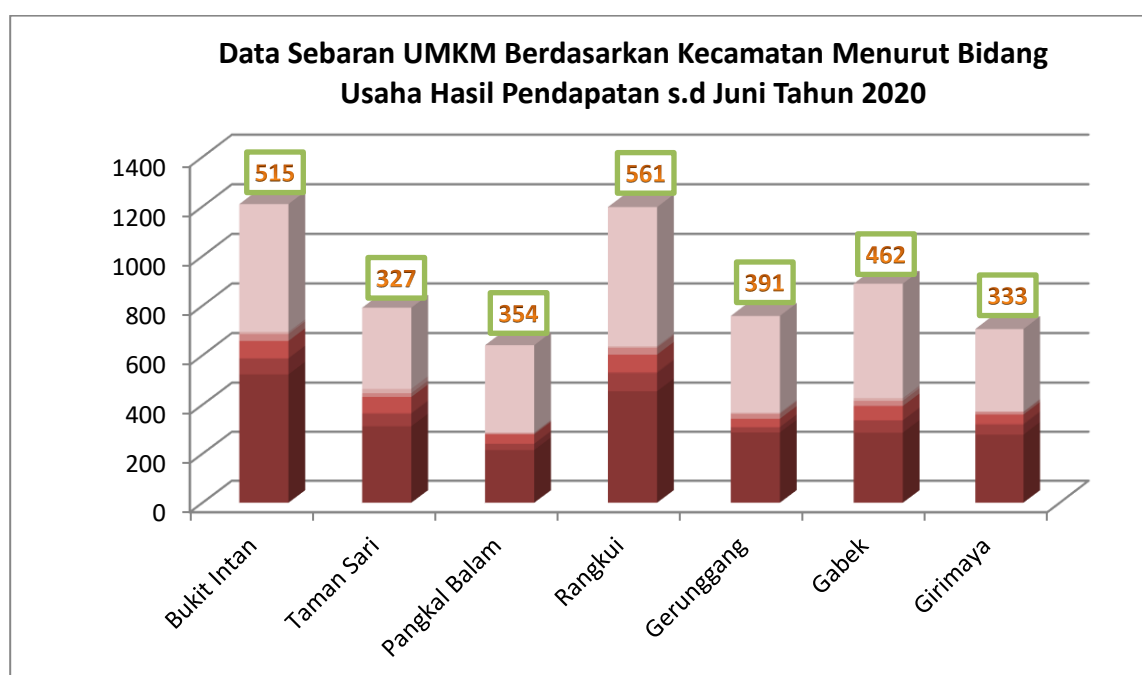
No	Nama Kecamatan	Skala Usaha Tahun 2019				Jumlah
		Mikro	Kecil	Menengah	Besar	
1	Bukit Intan	565	281	26	~	872
2	Taman Sari	928	312	4	~	1.244
3	Pangkal Balam	499	143	3	2	647
4	Gerunggang	724	171	~	~	895
5	Rangkui	684	386	23	~	1.093
6	Gabek	634	219	12	~	865
7	Girimaya	301	210	7	1	519
Jumlah		4.335	1.722	75	3	6.135

Sumber data : Dinas Koperasi, UMKM dan Perdagangan Kota Pangkalpinang

**Data Sebaran UMKM Berdasarkan Kecamatan Menurut Bidang Usaha Hasil  
Pendapatan s.d Juni Tahun 2020**

No	Bidang Usaha	Jumlah UMKM per Kecamatan (Unit)						
		Bukit Intan	Taman Sari	Pangkal Balam	Rangkui	Gerunggang	Gabek	Girimaya
1	Kuliner	523	312	215	455	287	286	278
2	Fashion	64	51	25	73	20	49	40
3	Pendidikan	2	4	2	5	3	3	5
4	Otomotif	69	65	37	70	33	57	37
5	Agrobisnis	28	15	5	28	20	21	10
6	Internet	9	18	3	6	5	11	3
7	Lainnya	515	327	354	561	391	462	333
<b>Jumlah</b>		<b>1.210</b>	<b>792</b>	<b>641</b>	<b>1.198</b>	<b>759</b>	<b>889</b>	<b>706</b>
<b>Total UMKM = 6.195</b>								

*Sumber data : Dinas Koperasi, UMKM dan Perdagangan Kota Pangkalpinang*



**E. Sektor Perumahan**

Sebagai salah satu kota yang sedang berkembang, Kota Pangkalpinang memiliki potensi ekonomi yang cukup menjanjikan. Kebutuhan di sektor perumahan mengalami peningkatan yang signifikan. Dengan didukung oleh ketersediaan lahan yang masih memadai, potensi pasar perumahan di Kota Pangkalpinang menjadi sangat prospektif. Hal ini terbukti dengan antusiasnya respon pasar terhadap pasar perumahan yang ditawarkan pada pengembangan properti.

**DATA PEMBANGUNAN PERUMAHAN BERSUBSIDI JANUARI S.D JUNI 2020**

<b>NO. URUT</b>	<b>NAMA PENGEMBANG PERUMAHAN</b>	<b>NAMA PERUMAHAN</b>	<b>ALAMAT BANGUNAN GEDUNG</b>	<b>KETERANGAN</b>
1	RITA (PT. GRAHA PAPIN INDAH PROPERTY)	GRAND PAPINK	JL. PASIR PADI KEL. TEMBERAN KEC. BUKIT INTAN PANGKALPINANG	11 Unit
2	ERY WAHYUDI (PT. WANGKA WIJAYA PROPERTY)	PERUMAHAN CEMPAKA MAS RESIDENCE	JL. H. BAKRI MASJID AL-AMANAH KAMPAK KEL. JERAMBAH GANTUNG KEC. GABEK PANGKALPINANG	63 Unit
3	BENY ANSORI (PT. TIMUR JAYA NUGRAHA)	PERUMAHAN BUMI KAMPAK PERMAI	JL.FATMAWATI GG. MAWAR KEL. TUATUNU INDAH KEC. GERUNGGANG PANGKALPINANG	115 Unit
4	RINCE (PT. BANGKA DAMAI LESTARI)	PERUMAHAN DAMAI LESTARI RESIDENCE	JL. NILAM KEL. BACANG KEC. BUKIT INTAN PANGKALPINANG	14 Unit
5	YANTO (PT. PLASMA JAYA PERKASA)	PERUMAHAN NILAM PERMATA RESIDENCE	JL. NILAM RAYA KEL. BACANG KEC. BUKIT INTAN PANGKALPINANG	11 Unit

*Sumber : Dinas Penanaman Modal, PTSP dan Tenaga Kerja Kota Pangkalpinang*



## BAB IV PENUTUP

Berdasarkan potensi unggulan yang ada di Kota Pangkalpinang, maka dapat disimpulkan bahwa Pemerintah Kota Pangkalpinang mempunyai peluang investasi sangat besar yang dapat dikembangkan oleh para pelaku usaha.

Analisa terhadap peluang investasi perlu dilakukan penelitian lebih lanjut agar memperoleh akurasi data yang lebih tepat, terutama mengenai luas lahan potensial dan komoditas lain yang belum terungkap dalam **Laporan Potensi dan Peluang Investasi Kota Pangkalpinang** ini. Untuk mendukung berbagai sektor investasi, sangat diperlukan percepatan pembangunan sarana dan prasarana dalam memperlancar pencapaian peningkatan pertumbuhan investasi di Kota Pangkalpinang.

Dalam rangka meningkatkan pertumbuhan investasi yang berbasis kesejahteraan masyarakat, diperlukan partisipasi berbagai pihak secara langsung dalam segala bentuk aktivitas investasi di Kota Pangkalpinang. Pada dasarnya, secara umum masyarakat pelaku usaha sangat membutuhkan pola kerjasama dengan pihak investor berupa kemitraan, bantuan Kredit Modal Kerja (KMK) dan pembelian produk dengan harga layak serta peningkatan kualitas pekerja.

Saran atau tindaklanjut yang harus dilakukan oleh Pemerintah Kota Pangkalpinang untuk tetap fokus dengan sektor yang ada dengan terus melakukan pengembangan Potensi yang Potensial yang ada di Kota Pangkalpinang. Untuk meningkatkan struktur perekonomian yang salah satu caranya dengan peningkatan investasi.



# *LAMPIRAN*

## REKAPITULASI DATA POTENSI INVESTASI TAHUN 2020

### INVESTASI SEKTOR PARIWISATA

NO	SUB SEKTOR	JUMLAH	KETERANGAN
1.	Hotel dan Penginapan	52	<ol style="list-style-type: none"><li>1 Grand Millenium Club</li><li>2 Hotel Bumi Asih</li><li>3 Hotel Centrum</li><li>4 Hotel Jati Wisata</li><li>5 Hotel Grand Sabrina</li><li>6 New Al Hurriah</li><li>7 Hotel Griya Tirta</li><li>8 Hotel Menumbing Haritage</li><li>9 Hotel Mitra Garden</li><li>10 Hotel Serrata</li><li>11 Hotel Edotel</li><li>12 Wisma Jaya II</li><li>13 Penginapan Bukit Shofa</li><li>14 Penginapan Mutiara</li><li>15 Penginapan Rachmat</li><li>16 Penginapan Srikandi</li><li>17 Hotel Serra Indah</li><li>18 Penginapan melati</li><li>19 Penginapan Damai Inn</li><li>20 Penginapan Kacang Pedang</li><li>21 Solla Gracia</li><li>22 Hotel Grand Mutiara</li><li>23 Gloria Mess</li><li>24 Puri 56</li><li>25 Grand Puncak Lestari Hotel</li><li>26 Brilliant INN</li><li>27 Bangka City Hotel</li><li>28 Hotel SUN</li><li>29 Golden Vella Hotel</li><li>30 Swissbell Hotel</li><li>31 Puncak Budget Hotel</li><li>32 Cordela Hotel</li><li>33 Rapos Hotel</li><li>34 Hotel Aksi 2</li><li>35 Puri Oasis</li><li>36 Kaisar Inn</li><li>37 Galaxy Inn</li><li>38 Mess Wongso</li><li>39 Renz</li><li>40 Hotel FOX HARRIS</li><li>41 Hotel Xinlu</li><li>42 Wisma Griya 88</li><li>43 Wisma I Griya Mandiri</li><li>44 Penginapan Sejati</li><li>45 Penginapan Balai Sultan</li><li>46 Hotel Aksi Natural Resort</li></ol>

			<ul style="list-style-type: none"> <li>47 Hotel Grand Vella</li> <li>48 Hotel Soll Marina</li> <li>49 Novotel Bangka</li> <li>50 Hotel Santika Bangka</li> <li>51 Wisma Aksi 2</li> <li>52 PIA Hotel</li> </ul>
2.	Destinasi Wisata	4 Macam	
	a. Wisata pesisir	6 Tempat	<ul style="list-style-type: none"> <li>1 Pantai Pasir Padi</li> <li>2 Bangka Botanical Garden</li> <li>3 Kelenteng Tung Fong Miaw</li> <li>4 Pantai Tanjung Bunga</li> <li>5 Pura Jagad Nata Surya Kencana</li> <li>6 Kelenteng Shen Mu Miaw</li> </ul>
	b. Wisata sejarah	20 Tempat	<ul style="list-style-type: none"> <li>1 Museum Timah</li> <li>2 Rumah Eks Residen</li> <li>3 Alun-alun Taman Merdeka</li> <li>4 Tugu Pergerakan Kemerdekaan</li> <li>5 Tamansari (Wilhelmina Park)</li> <li>6 Hollandsehe-Euroean School (HES)</li> <li>7 RS. Bakti Timah</li> <li>8 Menara Air Minum</li> <li>9 Post, Telegraaf en Telefoondiest</li> <li>10 Wisma Satoe</li> <li>11 Gereja GPIB Maranatha</li> <li>12 Kelenteng Kwenti Miaw</li> <li>13 Kuburan Sentosa</li> <li>14 Makam Keluarga Boen Men Chiew</li> <li>15 Goa Maria Yung Fo</li> <li>16 Katedral Santo Yoseph</li> <li>17 Masjid Jami</li> <li>18 Hollandsche-Chineesche School</li> <li>19 Pemakaman Belanda (Kerkhof)</li> <li>20 Makam Minionaris dan luder</li> </ul>
	c. Destinasi wisata budaya	14 Tempat	<ul style="list-style-type: none"> <li>1 Kampung Melayu Tua Tunu</li> <li>2 Masjid Raya Tua Tunu</li> <li>3 Masjid Al Mukarom Tuatunu</li> <li>4 Perigi Pekasem</li> <li>5 Kuburan Akek Bandeng</li> <li>6 Hutan Kota Tua Tunu</li> <li>7 Tradisi Ngganggung</li> <li>8 Tradisi Milang Ari</li> <li>9 Pawai Ta'aruf</li> <li>10 Tradisi Ruwahan</li> </ul>

			11 Tradisi Peh Cun 12 Ritual Ceng Beng 13 Permainan Barongsai 14 Kawasan Kota Pusaka “Civic Centre”
NO.	SUB SEKTOR	JUMLAH	KETERANGAN
	d. Wisata olahraga	4 Tempat	1 Stadion Depati Amir 2 Bukit Baru Sport Center (BBSC) 3 Lapangan Golf Girimaya 4 GOR Depati Bahrein
3.	Transportasi		
	a. Darat	7 Trayek angkot	1 Angkot Merah, Terminal induk - Pelabuhan Pangkalbalam ( PP) 2 Angkot Biru Muda, Terminal induk – Selindung ( PP) 3 Angkot Kuning, Terminal induk - Terminal Girimaya (PP) 4 Angkot Hijau, Terminal induk - Terminal Kampung Keramat (PP) 5 Angkot Biru, Terminal induk - Kampung Melayu Tua Tunu ( PP) 6 Angkot Putih, Terminal induk - JL. Depati Amir ( PP) 7 Angkot Hitam, Terminal induk - Kompleks Perkantoran Gubernur ( PP)
	b. Udara	5 Maskapai Penerbangan	1 Garuda Indonesia 2 Citilink Air 3 Sriwijaya Air/NAM Air 4 Lion Air/Wings Air 5 Susi Air
	c. Laut	1 Perusahaan	1 PT. Pelni Pangkalpinang
4.	Jasa Makanan dan Minuman	136	1 Grand Mutiara Restoran 2 CV. Ayudia 3 Rumah Makan Foeksin 4 CV. Safa Arya Utama 5 Metro Fried Chicken 6 Bakso Simpeng 7 Global Karaoke dan Restoran 8 Classic Karaoke dan Restoran 9 Tokoh Makanan dan Minuman Sehat Abadi 10 Dynasty 88 11 BB. Bakery

NO	SUB SEKTOR	JUMLAH	KETERANGAN
			12 Kartika Bakery
			13 RM. Pagi Sore
			14 RM. Ratu
			15 PT. Fast Food Indonesia ,Tbk
			16 Warung Tung Tau
			17 Warung Sampurna (Tung Tau)
			18 Metro Fried Chicken
			19 Cafe n Resto D'Barleys's
			20 PT. BABELIONIA INTERNASIONAL
			21 PT. Matahari Putra Prima,Tbk.
			22 Kafe Demoonz
			23 Restoran Seafood MR Adox
			24 CV. SSB Jaya Utama" Vinoty Cafe dan Resto
			25 Cafe Cikita
			26 CV. Rumah Makan Solaria BTC
			27 RM. BrooAster Chicken BTC
			28 BB. Bakery Centre Point
			29 BB. Bakery BB Tower
			30 BB. Bakery Semabung
			31 BB. Bakery Bukit Merapin
			32 Puncak Hotel Bangka Restoran
			33 RM. Putri Minang Jl. Mentok
			34 RM. Putri Minang Selindung
			35 PT. Maritim Nusantara Persada Rest Diva
			36 Warung Ayam Bakar Madu Racun
			37 Café Mentari I
			38 Cafe Mentari II
			39 Cafe Mentari III
			40 Cafe Adem Ayam
			41 Cafe Teratai
			42 CV. Berkah Mandiri Jaya
			43 CV. Bersaudara
			44 Cafe Terbuka HI
			45 HO'S cafe/Bird Ness Cafe
			46 Cafe dan Kopitiam
			47 Cafe Pinksum
			48 Mega Bar
			49 Rumah Makan Pagi Sore
			50 Lounge Resto dan Bar/Rumah Makan
			51 RM. City Ocean
			52 Kuliner Grimaya Pasar
			53 Tradisional Kita
			54 PT.CIA Hospital City Indonesia
			55 Restoran Bumbu Dapoer
			56 Rumah Makan Andika

NO.	SUB SEKTOR	JUMLAH	KETERANGAN
			57 Mie Koba Cafe Ayu
			58 Rumah Makan Andika
			59 CV. Kaur Mandiri
			60 RM. Mr Asui
			61 Restoran KFC ( pt. Fast Food Indonesia )
			62 RM. Tiska
			63 RM. Ampera
			64 Kedai 8
			65 Otak-Otak Depan BCA
			66 RM.Duo Putri
			67 Bread City
			68 Restoran Neptune
			69 Warung Kopi Kingkong Kopitiam
			70 CV. Kembar Jaya 99
			71 RM. Bintang
			72 Metro Fried Chicken
			73 RM . Anggrek
			74 Restoran Frest Seafood Ayu
			75 Warung Es Ayong
			76 CV. Ishadi
			77 House Of Flavor Restoran N Lounge
			78 RM . Lada Hitam
			79 RM . & Catering HJ. Mila
			80 Kedai Koffee Wang
			81 Jayden Resto
			82 Kedai Cofee Break
			83 Cha Tiam
			84 RM. Permata Ratu
			85 RM . Biru Laut
			86 Eco Garden Seafood Resto Cafe
			87 Catering Eco Garden
			88 CV. Aneka Pangan Jaya Le'Co Restoran,Food dan Beverages
			89 PT. Tritan Anugrah Nirwana Restaurant &Lounge Tan Kasteel
			90 Cafe Kopi Tan
			91 PT. Indoresto 88"88 Steak & Cafe
			92 Restoran D'Grande
			93 Warung Abah
			94 RM . Kapau Nusantara
			95 Lee Sung Café N Resto
			96 RM. Suka Sari
			97 RM Dayang
			98 Café Lee Bear
			99 Café Komplek Music
			100 Kedai Ladzizah
			101 Pub Kedai 8

NO.	SUB SEKTOR	JUMLAH	KETERANGAN
			102 Warung Makan Ayam Bakar Sambal Petir 103 CV. Warjo RM. Warjo 104 Warung Sate Bu Hajah 105 PT. Anugerah Karya Cipta (Roti Boy) 106 RM. Cindo Raso 107 Papawu Noodle House 108 Warung Bakso " Gaul" 109 Restoran MM Acing Jaya 110 Bangka Original Cafe (BOC) 111 RM . Pondok Tiga Saudara 112 Grand Puncak Lestari Hotel 113 Cafe Smile 114 Hotel Mutiara 115 Restoran Otak-Otak Ase 116 Swiss Bel Hotel 117 PT. Puncak Makmur Lestari 118 PT. Aksi Natural Resort 119 Hotel Mitra Garden 120 Cafe Kongdjie 121 Eco Garden Seafood Resto n Cafe 122 Kafe Opulent Gardin Food Centre 123 D'Raup Abu Cafe 124 Yun Restoran 125 Restoran Bali Day (PT Puncak Makmur Lestari) 126 Xtreme Bar 127 Kafe John Fresh 128 Latrasee Bistro 129 HI 130 CV. Samudra Emas 131 Cafe Pasgar 132 Warung Markoka 133 Warung Mie Ayam Magelang 134 Family Seafood 135 Goedang 99, Lounge N Bar 136 Global Entertainment
5.	Bank / Money Changer	13 Perusahaan	1 Bank Central Asia (BCA) 2 Bank Nasional Indonesia (BNI) 3 Bank Rakyat Indonesia (BRI) 4 Bank Tabungan Negara (BTN) 5 Bank Danamon 6 Bank Ekonomi 7 Bank Mandiri 8 Bank Mandiri Syariah 9 Bank Mega 10 Bank NISP 11 Bank Panin 12 Bank Sinarmas 13 Bank Sumsel Babel



NO.	SUB SEKTOR	JUMLAH	KETERANGAN
6.	Travel perjalanan wisata	93 Perusahaan	1 CV. Tegar Mandiri 2 CV. Ayudia 3 CV. SNS Utama 4 CV. Arkananta Berjaya 5 CV. Safa Arya2 Utama 6 YL Travel 7 KKMM Biro Perjalanan Wisata 8 Kesya Travel 9 Densu Travel 10 CV.Gemilang Jaya 11 CV.Biru Angkasa Jaya 12 CV.Famala Indah Sejahtera (FIS) 13 KJUB Pertim 14 CV.Bintang Wahana Makmur 15 CV.Prioritas Nugraha 16 CV.Smart Gemilang 17 CV. Rage Brother 18 CV.Tiga Putri Ayu 19 CV.Muskan Maju Jaya Tour Travel 20 CV.Berkah Jaya 21 CV.Kharisma Nusantara 22 PT.Duta Bangka Sarana Tour & Travel 23 CV. Bintang Mulia 24 Sinar Berlian 25 CV.Tara Media 26 CV.Putra Bangka 27 CV.Jaya Agung Bangka 28 CV.Duta Harapan Lestari 29 CV.Aman Damai 30 CV.Rezvi Kumala 31 CV.Hafiz-zha 32 CV.Prima Karya Perkasa 33 CV. Ayu 34 PT. Pelayaran Sumber Sumater Raya 35 CV.Putra Karya 36 Ananda Bus & Travel 37 CV.Roma Bin Ali Group 38 CV. Candra Trevel 39 CV.JMF Sejahterah 40 CV.Bougenville 41 CV.Gaza Marine 42 CV.Helli Kencana 43 PT.Trans Mega Wisata Dunia 44 CV.Maskara 45 CV.Adhi Pradana Perkasa 46 PT.Jaya Rama Pariwisata 47 PT.Avila Manajemen 48 Davi Tour & Trevel 49 CV. JMF Sejahtera

NO.	SUB SEKTOR	JUMLAH	KETERANGAN
			50 Richie Travel
			51 CV.Plamonia Creativindo
			52 Yeka Travel
			53 PT.Pangkal Mitra Wisata (Panorama Express)
			54 CV.Sahabat Mitra Sukses
			55 APJ Travel
			56 CV.City Mulia Aktha
			57 CV.Tiga Sekawan Makmur
			58 CV.Putra Bangka Sejahtera
			59 CV. Ananda Bachri
			60 Bintang Jaya Travel
			61 CV.Vexia Makmur Sejahtera
			62 CV.Amanah
			63 PT.LIBNA jaga Abadi
			64 Pelangi Travel
			65 PT.Pelangi Ciamis Jaya Wisata
			66 PT.Come To Bangka
			67 PT.Trans Utama Raya
			68 CV.Bibhang Cipta
			69 PT.Andeva Pesona Wisata
			70 CV.Vania Inti Niaga
			71 PT.Citra Wisata Mitra
			72 Artista
			73 CV.Kembar Jaya 99
			74 Jaya Murni Tour
			75 PT.Bahtera Nurani Pratama
			76 CV. Persada Utama Karya
			77 CV. Satria Mandiri Wisata
			78 PT. Qois Tour and Travel
			79 CV. Bintang Travel
			80 PT. Fairuz Permata Tour and Travel
			81 CV. Rajawali Angkasa
			82 CV. Mitra Wisata Idaman
			83 Fitrio Travel and Tours
			84 PT. Marvel Jaya Abadi
			85 CV. Asoka Wisata
			86 PT. Duta Bangsa Sarana Pangkalpinang
			87 CV. Shabira Wisata
			88 CV. Tara Media
			89 CV. Putra Arpan Jaya
			90 Burhanudin
			91 Rusli Sunandi
			92 CV. Panda
			93 CV. Raja

## INVESTASI SEKTOR PERTANIAN DAN PETERNAKAN

NO.	SUB SEKTOR		JUMLAH	KETERANGAN
1.	Komoditas Produksi Pertanian			
	2019			
	1	Sayur-sayuran	145,5 ton	produksi dari luas panen 17 ha
	2	Buah-buahan	1.923,6 ton	produksi dari luas panen 114,92 ha
	3	Jagung	100,7 ton	produksi dari luas panen 21 ha
	4	Ketela Pohon	293 ton	produksi dari luas panen 17 ha
	5	Ketela Rambat	15 ton	produksi dari luas panen 1 ha
	2020			
	1	Sayur-sayuran	63 ton	produksi dari luas panen 11 ha
	2	Buah-buahan	1.454,5 ton	produksi dari luas panen 79,99 ha
	3	Jagung	53,6 ton	produksi dari luas panen 12 ha
	4	Ketela Pohon	166 ton	produksi dari luas panen 10 ha
	5	Ketela Rambat	~	~
2.	Produksi daging ternak dan unggas			
	1	Sapi	966,04 ton	
	2	Kambing	3,795 ton	
	3	Babi	140,911 ton	
	4	Ayam Pedaging	4.027,09 ton	
	5	Ayam Buras	165,618 ton	
	6	Itik	5,314 ton	

## INVESTASI SEKTOR PERIKANAN

### Jumlah Perahu/Kapal Penangkap Ikan di Kota Pangkalpinang Tahun 2020

Jenis Perahu / Kapal <i>Type of Boats</i>	Jumlah <i>Total</i>
1	2
1. Perikanan Laut / <i>Oceanic Fishery</i>	
1. Tanpa Perahu / <i>Whiteout Ship or Boat</i>	
2. Motor Tempel / <i>Out Board Motor</i>	290
3. Perahu tanpa Motor / <i>Unmotorized</i>	89
4. Kapal Motor / <i>Ship</i>	345
II. Perikanan Darat / <i>Inland Fishery</i>	
1. Tambak / <i>Dyke</i>	
2. Kolam / <i>Fishpond</i>	

**Jumlah Rumah Tangga Perikanan Budidaya dan Luas Area Budidaya Ikan  
menurut Kecamatan di Kota Pangkalpinang Tahun 2020**

<b>Kecamatan <i>Subdistrict</i></b>	<b>Rumah Tangga Perikanan <i>Households</i></b>	<b>Areal (ha) <i>Areas (ha) / (m2)</i></b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
Rangkui		
Bukit Intan	8	1.640 m2
Girimaya		
Pangkalbalam	8	
Gabek	12	2.170 m2
Tamansari		
Gerunggang		
<b>Jumlah/ <i>Total</i></b>	<b>28</b>	<b>3.810 m2</b>

**Jumlah Alat Penangkap Ikan di Kota Pangkalpinang Tahun 2020**

<b>Alat Penangkapan Ikan <i>Fishing Equipment</i></b>	<b>Kota Pangkalpinang <i>Pangkalpinang Municipality</i></b>
<b>1</b>	<b>2</b>
Jaring Insang Hanyut / <i>Drift Gillnets</i>	50
Jaring Insan Lingkar	10
Jaring Insang Berlapis / <i>Trammel Nets</i>	148
Bubu Bersayap	
Bubu	283
Pancing Berjoran	380
Pancing Ulur/ <i>Headlines</i>	645
Rawai Dasar / <i>Bottom Long - Lines</i>	

**INVESTASI SEKTOR PERDAGANGAN, JASA DAN INDUSTRI**

NO	SUB SEKTOR	JUMLAH	KETERANGAN
1.	Pasar Rakyat	5 lokasi	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Pasar Kampung Melayu (Pasar Pagi)</li> <li>2. Pasar Rumput</li> <li>3. Pasar Parit Lalang</li> <li>4. Pasar Keranas</li> <li>5. Pasar Ratu Tunggal               <ol style="list-style-type: none"> <li>a. Pasar Aneka Buah (Pasar Burung)</li> <li>b. Pasar Daging</li> <li>c. Pasar Kemangi</li> <li>d. Pasar Surabaya</li> </ol> </li> </ol>
2.	Toko Swalayan (Jenis Mini Market)	22 lokasi	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. OK MART</li> <li>2. MM ACING JAYA I</li> <li>3. HE MART</li> <li>4. MJ MART</li> <li>5. MM ACING JAYA II</li> <li>6. SURYA MART</li> <li>7. APRI MART</li> <li>8. OZ MART</li> <li>9. EFENDI MART</li> <li>10. SYAHID MART</li> <li>11. PURI 56</li> <li>12. JJ MART</li> <li>13. KITA MART</li> <li>14. MM ACING JAYA III</li> <li>15. MM ACING JAYA IV</li> <li>16. MM ACING JAYA V</li> <li>17. MM ACING JAYA VI</li> <li>18. MM ACING JAYA VII</li> <li>19. ALFAMART</li> <li>20. TUTU MART</li> <li>21. INDOMARET</li> <li>22. FAMILY MART</li> </ol>

NO	SUB SEKTOR	JUMLAH	KETERANGAN
3.	Pusat Perbelanjaan	4 lokasi	1. Bangka Trade Center (BTC) 2. Plaza Pangkalpinang (Ramayana) 3. BES Square 4. Transmart
4.	Supermarket	9 lokasi	1. Puncak Mall I 2. Puncak Mall II 3. TJ Mart I 4. TJ Mart II 5. TJ Mart III 6. Asoka 7. Hypermart 8. Seperadik Mart 9. MM Acing Perkasa
5.	Embrio Pasar/ Pasar Tanpa Bangunan	5 lokasi	1. Pasar Kaget Jalan Irian 2. Pasar Kaget Jalan Kerabut 3. Pasar Kaget Air Itam 4. Pasar Kaget Melintang 5. Pasar Kaget Girimaya
6.	Hypermart	2 lokasi	1. Transmart 2. Bangka Trade City (BTC)

#### SEKTOR INDUSTRI

NO	POTENSI INVESTASI	JENIS INDUSTRI	KETERANGAN
A.	PENGOLAHAN HASIL LAUT	1. GETAS	
		- Tani	Gudang Padi No. 184, Kec. Girimaya Pangkalpinang
		- Duo Ayu Sehati	Pasir Air Mangkol Dalam No. 168 Pangkalpinang
		- Roda Mutiara	Kel. Masjid Jamik Kec. Rangkui Pangkalpinang
		- Topi Mahkota	Jl. Girimaya Gg. Batu Rubi Kel. Bukit Besar Kec. Girimaya Pangkalpinang
		- Piala	Jl. Bukit Intan No. 96 Rt. 02/01 Kel. Bukit Intan Pangkalpinang

		- Wah-You Dn	Jl. Mangga Raya Rt. 002Rw. 001 Kel. Bukit Merapin Kec. Gerunggang Pangkalpinang
		<b>2. KERICU</b>	
		- Rosalina	Jl. Adiaksa No. 180 Rt. 006 Rw. 003 Kel. Kacang Pedang Kec. Gerunggang Pangkalpinang
		- Super Tani	Gudang Padi Rt.005 Rw. 003 , Kel. Pasir Padi Kec. Girimaya Pangkalpinang
		- Kricu 168	Jl. Kampung Air Samek Kel. Sinar Bulan Kec. Bukit Intan Pangkalpinang
		<b>3. AMPIANG</b>	
		- Raisyah	Jl. Merlin RT. 04. RW.02 Gg Planet Kel. Lontong Pancur Kec. Pangkalbalam , Pangkalpinang
		- Dua Sahabat	Jl. Prajurit KKO Usman RT. 003 RW 002 Kel. Pancur Pangkalpinang
		- Sundari	Kel. Selindung Kec. Gabek Pangkalpinang
		<b>4. KEMPLANG PANGGANG</b>	
		- MM	Kampung Samak Pangkalpinang
		- 33	Kampung Samak RT. 003 Pangkalpinang
		- 99	Kampung Samak RT. 003 Pangkalpinang
		- AA	Kampung Samak No. 41 RT. 003 Pangkalpinang
		<b>5. KERUPUK</b>	
		- Mahkota Berlian	KH. Hasan Basri Sulaiman No. 05 RT. 004 RW 001 Pangkalpinang
		- Anam	Zamrud II RT.003 Pangkalpinang
		- AF	Batu Kaldera RT. 011 RW.003 Pangkalpinang
		- Kuda Laut	Jl. Sampurna No. 30 Pasir Putih Pangkalpinang
		<b>6. SNACK</b>	
		- 2B	Jl. RE. Martadinata Kel. Opas Indah Pangkalpinang
		- Alent	Jl. RE. Martadinata No. 298 Kel. Opas Indah Pangkalpinang
		- Faris Karya	Jl. Jendral Sudirman No. 178 RT. 001 RW.001 Pangkalpinang
		<b>7. KERAJINAN KERANG</b>	
		Cik Piong	Depati Amir Gg. Palem No. 12 Pangkalpinang

<b>B.</b>	<b>PENGOLAHAN HASIL PERTANIAN</b>	<b>1. SIRUP JERUK KUNCI</b>	
		- Mirando	Jl. Aduma Bukit Merapin Pangkalpinang
		- Jeki	Jl. Jend. Sudirman RT 003 RW 001 Kel. Selindung Baru Kec. Gabek Pangkalpinang
		<b>2. ABON</b>	
		- Raja Abon Makmur Lestari	Perum Layak Huni Jl. Kurma No. 54 RT. 008 RW. 003 Air Kepala Tujuh Pangkalpinang
		<b>3. ANEKA KERIPIK</b>	
		- Bang Botak	Jl. Kerabut Gg. Kelompok RT. 003 RW. 001 Kel Jerambah Gantung Kec. Gabek Pangkalpinang
		- Kripik Riski	Jl. Fatmawati No. 01 RT. 001 RW. 001 Kel. Air Salemba Kec. Gabek Pangkalpinang
		- Nyamen	Kel. Pintu Air Kec. Rangkui Pangkalpinang
<b>C.</b>	<b>PENGOLAHAN HASIL HUTAN</b>	<b>1. MADU</b>	
		- Rumah Rukiyah (RR)	Jl. Melangir No. 407 RT. 12 RW. 03 Kel. Bukit Merapin Kec. Gerunggang
		- Alaika	Kel. Bukit Besar
		- Madu Habang	Jl. Gandaria I Gg. Berkah RT. 007 RW. 003 Kel. Air Kepala Tujuh Kec. Gerunggang Pangkalpinang
		<b>2. KERAJINAN KAYU</b>	
		- Garies ART	Jl. Jembatan 12 Pangkalpinang
		- Omah Jati	POT Pangkalpinang

#### INVESTASI SEKTOR PERUMAHAN

<b>NO</b>	<b>NAMA BANGUNAN GEDUNG</b>	<b>ALAMAT BANGUNAN GEDUNG</b>
1	PERUMAHAN SUBSIDI MATAHARI RESIDENCE	JL. GANDARIA I DALAM KEL. AIR KEPALA TUJUH KEC. GERUNGGANG PANGKALPINANG
2	PERUMAHAN ANJAYO 4 PANGKALPINANG - BABEL	JL. STADION DEPATI AMIR KEL.GABEK I KEC. GABEK PANGKALPINANG
3	PERUMAHAN SUBSIDI DERIYASA RESIDENCE	JL. KELOMPOK KEL. JERAMBAH GANTUNG KEC. GABEK PANGKALPINANG



4	DIVA RESIDENCE	JL. FATMAWATI DALAM GG. CERIA KEL. TUATUNU INDAH KEC. GERUNGGANG PANGKALPINANG
5	PERUMAHAN GRIYA PAPINKA 3	JL. JEBUNG DALAM KEL. JERAMBAH GANTUNG KEC. GABEK PANGKALPINANG
6	PERUMAHAN ARTHA USAHA MANDIRI II	JL. KP.MELAYU UJUNG RT.001/RW.001 KEL. TUA TUNU INDAH KEC. GERUNGGANG PANGKALPINANG
7	PERUMAHAN GANDARIA MAS 2	JL. GANDARIA I GG. SUMBER 2 KEL. AIR KEPALA TUJUH KEC. GERUNGGANG PANGKALPINANG
8	PERUMAHAN PARADISE RESIDENCE 4	JL. H. UMAR KEL. JERAMBAH GANTUNG KEC. GABEK PANGKALPINANG
9	PERUMAHAN PARADISE RESIDENCE 5	JL. LINGKAR BARAT 30 METER KEL. JERAMBAH GANTUNG KEC. GABEK PANGKALPINANG
10	PERUMAHAN SUBSIDI TAMAN JAGUNG RESIDENCE 8	JL. BUKIT MANGGIS KEL. BUKIT MERAPIN KEC. GERUNGGANG PANGKALPINANG
11	PERUMAHAN TAMAN JAGUNG RESIDENCE 10	JL. TAMPUK PINANG PURA KEL. AIR KEPALA TUJUH KEC. GERUNGGANG PANGKALPINANG
12	TAMAN JAGUNG RESIDENCE 7	JL. FATMAWATI GG.HJ.HASAN KEL. TAMAN BUNGA KEC. GERUNGGANG PANGKALPINANG
13	PERUMAHAN TAMAN JAGUNG RESIDENCE 6	JL. STADION DEPATI AMIR KEL. AIR SALEMBA KEC. GABEK PANGKALPINANG
14	PERUMAHAN TAMAN JAGUNG RESIDENCE 9	JL. M. SALEH ZAINUDIN KEL. AIR SALEMBA KEC. GABEK PANGKALPINANG
15	PERUMAHAN TELAGA TIMUR 3 PANGKALPINANG - BABEL	JL. LINGKAR TIMUR KEL. SELINDUNG KEC. GABEK PANGKALPINANG
16	PERUMAHAN BABEL RESIDENCE PANGKALPINANG - BABEL	JL. KURMA DALAM KEL. TUA TUNU INDAH KEC. GERUNGGANG PANGKALPINANG
17	PERUMAHAN GRIYA BERKAH	JL. BASUKI RACHMAD UJUNG 2 KEL. SRIWIJAYA KEC. GIRIMAYA PANGKALPINANG
18	PERUMAHAN CAHAYA RESIDENCE 6	JL. FATMAWATI DALAM KEL. BUKIT MERAPIN KEC. GERUNGGANG PANGKALPINANG
19	CAHAYA RESIDENCE 8	JL. KERABUT KEL. JERAMBAH GANTUNG KEC. GABEK PANGKALPINANG
20	PERUMAHAN CAHAYA RESIDENCE 9	JL. PIKAS 4 KEL. JERAMBAH GANTUNG KEC. GABEK PANGKALPINANG
21	PERUMAHAN TAMAN MANGGIS 2	JL. BUKIT MANGGIS KEL. BUKIT MERAPIN KEC. GERUNGGANG PANGKALPINANG

22	PERUMAHAN INDO WANEGA RESIDENCE	JL. RAYA PASIR PADI KEL. TEMBERAN KEC. BUKIT INTAN PANGKALPINANG
23	PERUMAHAN FARRAS RESIDENCE	JL. FATMAWATI (JL. RASAMALA) KEL. TUATUNU INDAH KEC. GERUNGGANG PANGKALPINANG
24	PERUMAHAN BUKIT MANGGIS	JL. BUKIT MANGGIS KEL. BUKIT MERAPIN KEC. GERUNGGANG PANGKALPINANG
25	TUNAS KAMPAK REGAR	JL.FATMAWATI DALAM KEL. JERAMBAH GANTUNG KEC. GABEK PANGKALPINANG
26	PERUMAHAN PESONA ASROBAN INDAH PANGKALPINANG - BABEL	JL. KAMPUNG MELAYU KEL. TUATUNU INDAH KEC. GERUNGGANG PANGKALPINANG
27	PERUMAHAN MADANI RESIDENCE	JL. FATMAWATI GG. DAMAI KEL. JERAMBAH GANTUNG KEC. GABEK PANGKALPINANG
28	PERUMAHAN CAHAYA RESIDENCE 10	JL. KELUARGA I KEL. JERAMBAH GANTUNG KEC. GABEK PANGKALPINANG
29	PERUMAHAN PRIMA GARDEN I TAHAP 2	JL. KULAN KEL. JERAMBAH GANTUNG KEC. GABEK PANGKALPINANG
30	DEALOVA BAHAGIA TAHAP II PANGKALPINANG - BABEL	JL. JALUR II KEL. AIR KEPALA TUJUH KEC. GERUNGGANG PANGKALPINANG
31	PERUMAHAN GRAND GANDARIA PANGKALPINANG - BABEL	JL. KAMPUNG MELAYU KEL. TUA TUNU INDAH KEC. GERUNGGANG PANGKALPINANG
32	CERIA VILLAGE	JL. HIDAYATUSSALIKIN DALAM KEL. AIR ITAM KEC. BUKIT INTAN PANGKALPINANG
33	PERUMAHAN LEGAVISTA 4	JL. FATMAWATI DALAM KEL. JERAMBAH GANTUNG KEC. GABEK PANGKALPINANG
34	PERUMAHAN BUMI GUNADHYA RESIDENCE PANGKALPINANG - BABEL	JL. PADANG LAMA KEL. AIR ITAM KEC. BUKIT INTAN PANGKALPINANG
35	PERUMAHAN BUMI SELINDUNG DAMAI	JL. LINTAS TIMUR KEL. SELINDUNG KEC. GABEK PANGKALPINANG
36	PERUMAHAN SUBSIDI GRAHA ARTA	PERUMAHAN BUMI SELINDUNG DAMAI KEL. SELINDUNG KEC. GABEK PANGKALPINANG
37	FERZA MUTIARA RESIDENCE	JL. GANDARIA I KEL. AIR KEPALA TUJUH KEC. GERUNGGANG PANGKALPINANG
38	PERUMAHAN FERZA BERLIAN RESIDENCE PANGKALPINANG - BABEL	JL. FATMAWATI KEL. TUA TUNU INDAH KEC. GERUNGGANG PANGKALPINANG
39	PERUMAHAN GRAND PAPINK II PANGKALPINANG- BABEL	JL. PASIR PADI RT/RW 002/008 KEL. TEMBERAN KEC. BUKIT INTAN PANGKALPINANG

40	PERUMAHAN GRAND PAPINK III	JL. PASIR PADI KEL. TEMBERAN KEC. BUKIT INTAN PANGKALPINANG
41	PERUMAHAN PERMATA GANDARIA I	JL. MUKAROMAH KEL. AIR KEPALA TUJUH KEC. GERUNGGANG PANGKALPINANG
42	PERUMAHAN GRIYA INTAN ASRI	JL. PADANG LAMA KEL. AIR ITAM KEC. BUKIT INTAN PANGKALPINANG
43	PERUMAHAN PESONA SELINDUNG	JL. RUSTAM EFFENDI KEL. SELINDUNG BARU KEC. GABEK PANGKALPINANG
44	PERUMAHAN PESONA KAMPAK PERMAI	JL. KULAN KAMPAK KEL. JERAMBAH GANTUNG KEC. GABEK PANGKALPINANG
45	PERUMAHAN ZIKRI RESIDENCE	JL. LINTAS TIMUR KEL. SELINDUNG KEC. GABEK PANGKALPINANG
46	GENIO CITY RESIDENCE II PANGKALPINANG-BABEL	JL.R.HUNDANI KEL. GBEK II KEC. GABEK PANGKALPINANG
47	GRAND PAPINK	JL. PASIR PADI KEL. TEMBERAN KEC. BUKIT INTAN PANGKALPINANG
48	PERUMAHAN CEMPAKA MAS RESIDENCE	JL. H. BAKRI MASJID AL-AMANA KAMPAK KEL. JERAMBAH GANTUNG KEC. GABEK PANGKALPINANG
49	PERUMAHAN BUMI KAMPAK PERMAI	JL.FATMAWATI GG. MAWAR KEL. TUATUNU INDAH KEC. GERUNGGANG PANGKALPINANG
50	PERUMAHAN DAMAI LESTARI RESIDENCE	JL. NILAM KEL. BACANG KEC. BUKIT INTAN PANGKALPINANG
51	PERUMAHAN BUMI KAMPAK PERMAI	JL.FATMAWATI GG. MAWAR KEL. TUATUNU INDAH KEC. GERUNGGANG PANGKALPINANG